

ZARZĄDZENIE Nr 149/WG/2017
WÓJTA GMINY CHYBIE
z dnia 15 listopada 2017 r.

w sprawie: wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy Chybie Nr XXIX/247/2017 z dnia 26 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Remontów, Nieruchomości i Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
Janusz Żydek

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Chybie, przeznaczonych do sprzedaży

Nr działki	Pow. ogólna w m ²	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o sposobie zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
78/38	1097	BB1C/00042566/9	obręb: 0003 Mnich ul. Skowronkowa	Działki o regularnym kształcie, niezabudowana, nad działką w części północnej przebiega linia energetyczna średniego napięcia. Ponadto w granicy działek znajduje się słup energetyczny z transformatorem, ograniczając obszar zabudowy terenu. Dostęp do drogi publicznej ulicy Skowronkowej za pośrednictwem drogi wewnętrznej – działka 76/40.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie położona jest w jednostce C22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej Sposób zagospodarowania: zgodnie z przeznaczeniem w planie	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	39.800,00 zł + 23% VAT	
78/39	1113						40.400 zł + 23% VAT	

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.