

WÓJT GMINY CHYBIE

**ul. BIELSKA 78
43-520 CHYBIE**

ZARZĄDZENIE Nr 92/WG/2019

WÓJTA GMINY CHYBIE

z dnia 4 września 2019 r.

w sprawie: wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy Chybie Nr XXIX/246/2017 z dnia 26 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Dróg i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Janusz Zydek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Określenie nieruchomości, oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o sposobie zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Warunki i termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	nieruchomość gruntowa położona w obrębie 0002 Frelichów, przy ul. Polnej, zapisana w księdze wieczystej KW BB1C/00086051/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie	386/1	5,5874	Działka o kształcie nieregularnym ale przydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym, zlokalizowana na byłych polach irygacyjnych Cukrowni „Chybie”. Działka w części użytkowana rolniczo, w części stanowi nieużytek porośnięty krzewami i trawami. Wzdłuż północnej i wschodniej granicy oddzielona od drogi rowem melioracyjnym – wzdłuż rowu przy granicy działki zadrzewienia i zakrzewienia. W otoczeniu znajduje się pojedyncza zabudowa mieszkalna, przeważają tereny zielone, łąki, grunty orne, nieużytki. Odległość do centrum gminy i głównej ulicy Bielskiej ok. 2 km. Przez działkę, ani w granicy nie przebiegają sieci infrastruktury technicznej. Sieć energetyczna i wodociągowa dostępna w obrębie zabudowy mieszkalnej przy ul. Polnej. Dojazd do nieruchomości od strony północnej i wschodniej z ul. Polnej o nawierzchni asfaltowej.	jednostka strukturalna: 4U - tereny zabudowy usługowej, 7ZP2 – tereny zieleni urządzonej	sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu	4.108.000 netto + 23% VAT	płatne przelewem na wskazane konto, najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień podpisania notarialnej umowy sprzedaży