

PROTOKÓŁ Nr 43/2017

z posiedzenia

Komisji Przestrzegania Prawa, Spraw Socjalnych i Ochrony Zdrowia

i

**Komisji Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki
Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej**

w dniu 20 kwietnia 2018 r.

lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

Porządek posiedzenia

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję.**
- 3. Bieżąca analiza stanu realizacji inwestycji.**
- 3. Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji Budżetu Ireneusz Nowrotek, który o godz. 17⁰⁰ przywitał Radnych oraz zaproszonych gości. Nieobecny Rafał Zieliński.

Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto.

2. Opiniowanie materiałów na Sesję.

Raport z realizacji zadań Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2017 w gminie Chybie.

Raport przyjęto jednogłośnie

• Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018.

Projekt uchwały omówił Waldemar Salatrius Pełnomocnik Wójta ds. profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”.

• Informacja dotycząca gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.

Kierownik JRP Zbigniew Rybczyński poinformował, że maksymalnie wyteżono siły, aby wywiesić i ogłosić przetarg na wykonawstwo i zakup samochodu do czyszczenia kanalizacji. Jest również etap rozstrzygania przetargu na inżyniera nadzoru. Jest jednak problem, ponieważ oferenci złożyli dokumentację, która wymaga wyjaśnień, zwracano się kilkakrotnie o uzupełnienie dokumentacji. Wyjaśnienia zostały dostarczone i w poniedziałek odbędzie się kolejne procedowanie tej sprawy.

Sekretarz Andrzej Bura dodał, że po zasięgnięciu opinii od obsługi prawnej wezwano oferenta do uzupełnienia wszystkich dokumentów. Trzeba uważać, aby pochopnie nie wykluczyć oferenta.

Pan Zbigniew Rybczyński omówił problem w złożonej dokumentacji, który dotyczy podwykonawcy.

Pan Andrzej Bura wyjaśnił, że przetarg na wykonawstwo robót kanalizacyjnych i dostawę pojazdu wymaga ogłoszenia w Dzienniku Unii Europejskiej. We wtorek wieczorem stosowne ogłoszenia zostały wysłane do publikatora unii europejskiej i dopiero po opublikowaniu można publikować u nas. Termin otwarcia ofert jest wyznaczony na 28 maja 2018 r.

Radny Krzysztof Krzempek pytał o mapkę dołączoną do informacji.

Pan Zbigniew Rybczyński wyjaśnił, że mapa jest tylko poglądowa.

Radny K. Krzempek prosił, aby w ustaleniach z wykonawcą mieć na uwadze planowaną kontynuację chodnika w stronę ul. Podgroble.

Pan Z. Rybczyński odpowiedział, że jak zostanie wybrany oferent i będzie przystępował do robót to najpierw zostaną mu wskazane miejsca gdzie Gmina planuje, albo ma rozpoczęte inwestycje. Pierwsze ukierunkowanie będzie w tamte rejony.

Brakujące elementy, nowo powstałe budynki będą doprojektowane w trakcie. Jest informacja z NFOS, że będzie możliwość otrzymania dofinansowania na budowę sieci kanalizacyjnej.

Omawiano przewidywane ceny ofert.

Informacje przyjęto do wiadomości.

- **Informacja na temat robót i napraw cząstkowych dróg;**

Przewodniczący Komisji Budżetu Ireneusz Nowrotem poinformował, że Komisja w ubiegły piątek spotkała się i przyjęła do realizacji te drogi, na które zostały przedstawione kosztorysy.

Informację przyjęto jednogłośnie.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Młodzieżowej Rady Gminy.**

Przewodniczący RG Leszek Josek wyjaśnił, że zmiana dotyczy liczba radnych z 15 na 13 osób i nazwy szkół.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podziału gminy Chybie na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.**

Sekretarz Andrzej Bura wyjaśnił, że jest to konsekwencja uchwały przyjętej na poprzedniej Sesji. W przedłożonym projekcie uchwały należy wykreślić ul. Świerczewskiego, której już nie ma. Są rozbieżne interpretacje zapisów ustawy dotyczące obowiązywania uchwały podjętej na poprzedniej Sesji jedna, że od dnia opublikowania druga od dnia uchwalenia. Ustawa mówi, że w ciągu miesiąca od podjęcia poprzedniej uchwały należy uchwalić obecną uchwałę. Nie ma zmian w stosunku do poprzednich zapisów.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowych spółce wodnej, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposobu ich rozliczania.**

Radny Mirosław Janusz zwrócił uwagę, że z uchwały wynika, iż udzielona pomoc nie może przekraczać 95% wartości zadania. Pytał czy to musi dotyczyć tylko jednego zadania.

Kierownik IRNŚ Jerzy Hawełka odpowiedział, że tym zadaniem jest utrzymanie rowów

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.**

Skarbnik Aleksandra Biała wyjaśniła, że po dokonanej analizie budżetu zwłaszcza, że po trzech latach można uzyskać 40% umorzenia. Nawet po odliczeniu pożyczki pozostaje około 30 % zaoszczędzonej wartości pożyczki. Środki, które zostaną w związku z tym zaoszczędzone będą rozdysponowane na obecne zadania, aby nie zwiększać deficytu.

Radny Mirosław Wardas pytał jak należy zrozumieć wypowiedź Pani Skarbnik „póki nas jeszcze stać”.

Skarbnik Aleksandra Biała wyjaśniła, że to chodzi o wskaźniki WPF.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 r.**

Skarbnik omówiła projekt uchwały:

1. pierwszej wersji było zaplanowane dofinansowanie skrzyżowania ul. Ogrodniczej z ul. Rolną jednak ostatecznie został złożony wniosek na ulicę Brzozową i budżet został dopasowany do tego zadania. Wartość zadania wynosi 463 457 zł z tego dofinansowanie wyniesie 80% wartości.

2. Gmina otrzymała dofinansowanie z Ministerstwa Sprawiedliwości na Straże. Środki trzeba wprowadzić do budżetu, ponieważ zadanie trzeba zrealizować do maja

O godzinie 17³⁰ na posiedzenie komisji przybył radny Sebastian Strządała.

3. Zmiana klasyfikacji dofinansowania pieców. Dotychczas te środki były, jako wydatki bieżące a dofinansowanie może być zaklasyfikowane do wydatków inwestycyjnych.

Radny Ireneusz Nowrotek pytał o remont sali GOK

Wójt Janusz Żydek odpowiedział, że o dotyczy sali pod amfiteatrem.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką opiniowano pozytywnie 9 głosów „za”.

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy**

Zmiany uchwały wynikają ze zmian omówionych przy zmianie uchwały budżetowej.

Projekt uchwały po zmianach opiniowano pozytywnie 9 głosów „za”.

3. Inwestycje gminne

Kolejno omawiano poszczególne inwestycje.

Radni pytali o następujące zadania:

➤ Przebudowa skrzyżowania ul. Ogrodniczej i ul. Rolnej.

Radny Sebastian Strządała wyraził opinię, że trzeba się zastanowić na realizacją tego zadania.

Wójt Janusz Żydek wyjaśnił, że została podjęta decyzja, aby wykonać ul. Brzozową, ponieważ umożliwi to skomunikowania osiedla i na razie nie będzie środków na inne inwestycje. W kolejnym roku będą jednak nowe konkursy.

➤ Radni pytali o wykup działki w Zaborzu, pod drogę.

Kierownik IRNŚ Jerzy Hawełka poinformował, że Gmina Skoczów mimo wcześniejszych zapewnień, że pokryją połowę kosztów wykupu tej działki ostatecznie przysłała uchwałę, że przekazują środki na utrzymanie ul. Ochabskiej, ponieważ Radca Prawny zakwestionował możliwość wydatkowanie środków na wykup gruntów w innej gminie.

Radny Mirosław Wardas wyraził opinię, że należy dofinansować ze środków Gminy zakup tej drogi, a środki ze Skoczowa przeznaczyć na jej remont.

➤ centrum rekreacyjno sportowe w Mniechu

Radny Marek Węglorz przypomniał, że na objęździe dróg Pan Wójt mówił, że tego nie zrobimy w tym roku.

Wójt wyjaśnił, że to zostanie wykonane w stanie surowym.

➤ Trybuna na stadionie

Wójt poinformował, że jest po negocjacjach z firmą Alfa Cieszyn. Początkowy kosztorys wynosił 349 000 zł. Pierwszy przetarg opiewał na kwotę 716 634 zł, którą zaoferował Pan Mitrega i który został unieważniony. W drugim przetargu ten sam oferent złożył ofertę na kwotę 536 000 zł o 170 000 zł mniej. Jednak z uwagi na to, że nie wykonała zadania umowa została rozwiązana. Koszt tego, co zostało wykonane wynosi 59 129 zł. Należność ta została zakwalifikowana na poczet kary, która wyniosła 160 020 zł, do tego doszły koszty związane z zabezpieczeniem terenu ponad 9 000 zł, do tego koszty aktualizacja kosztorysu 2669 zł. Po aktualizacji kosztorysów koszt inwestycji wynosi 633 473 zł. Trzy nowe przetargi zostały unieważnione i dlatego w dniu 16 kwietnia przystąpiono do negocjacji. Zaproszono oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę tj. firma ALFA z Cieszyna. Po negocjacjach udało się wypracować wspólne stanowisko i ostatecznie do kwoty kosztorysowej trzeba dofinansować

100 000 zł. Ostatecznie koszty trybuny 745 275 zł. To jednak nie jest suma ostateczna, ponieważ rozliczenie jest kosztorysowe. Firma, która wykonała kosztorys złożyła wyjaśnienia dotyczące różnic w kosztorysach.

Radny Ireneusz Nowrotek prosił, aby wyjaśnienia od projektanta dotyczące różnic pomiędzy kosztorysami dostarczono do Biura Rady. To jest istotne, z czego wynika taka różnica pomiędzy kosztorysami 100%.

Pan Wójt poinformował, że podpisanie umowy jest przewidziane na następny dzień po sesji, a wejście w teren na początku maja, zakończenie planowane we wrześniu 2018 r.

Radny Mirosław Wardas poinformował, że szukał na stronie UG informacji o przetargu lub zapytania na wykonanie projektu, ale nie znalazł tego.

Wójt odpowiedział, że to sprawdzi i przekaze informacje.

➤ budowa siłowni w Zaborzu

Wójt poinformował, że firma wchodzi w teren w poniedziałek i wykona zadanie w ciągu 3 dni.

➤ Zabudowa zbiornika retencyjnego, podziemnego dla ujęcia wody SW 1 przy ul. Lipowej.

Wójt poinformował, że w chwili obecnej zlecił przygotowanie aktualizacji kosztorysu na to zadanie. W najbliższym czasie zostanie wyłoniony wykonawca, zadanie zostanie zrealizowane.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

4. Sprawy bieżące

- Radny Marek Węglorz pytał o dokumentację ul. Polnej, która jest zadaniem niewygasającym z ubiegłego roku.

Pan J. Hawelka odpowiedział, że termin realizacji tego zadania jest do 15 czerwca. Poinformował również, że remont ul. Kochanowskiego zostanie wykonany do 30 czerwca.

- Radny Sebastian Strzdała złożył wniosek o podłączenie wody na PSZOK, ponieważ tam brakuje wody, nie można nawet umyć rąk. Pytał czy można wygospodarować środki, aby tam zapewnić wodę, ponieważ nie można nawet umyć rąk.

Pan J. Hawelka poinformował, że tam jest woda, ale zawór jest zakręcony, woda jest tam odcięta specjalnie. Woda jest w WC.

Wójt powiedział, że nie wie skąd była ta decyzja.

Radny Sebastian Strzdała złożył wniosek o wykonanie lub też uruchomienie możliwości korzystanie z wody na PSZOK. Wniosek przyjęto jednogłośnie.

- Przewodniczący Komisji Ireneusz Nowrotek przedstawił:
 1. Pismo z Ministerstwa, Sportu i Turystyki
 2. Pismo właścicieli działek przy ul. Brzozowej.
- Radny Leszek Josk przypomniał o konieczności złożenia oświadczeń majątkowych.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie komisji o godz. 18³³.

Protokolowała
B. Kurcius

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Przewodniczący Komisji
i Zarząd Zespołu
RADYCA WYKONAWCZY
Kabin Zielarski