

ZARZĄDZENIE Nr 57/WG/2020
WÓJTA GMINY CHYBIE
z dnia 25 maja 2020 r.

w sprawie: wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), w związku z Uchwałą Rady Gminy Chybie Nr XVI/137/2020 z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Dróg i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Janusz Zydek
Janusz Zydek

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Chybie przeznaczonych do sprzedaży

Nr działki	Pow. ogólna w m2	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o sposobie zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
333/38	2106	BB1C/00030035/1	obręb: 0001 Chybie ul. Bielska 40	Działka o regularnym kształcie, równym terenie zabudowana budynkiem garażu wolnostojącego i budynkiem zakładu rozbioru drobiu. Teren wokół budynku utwardzony nawierzchnią asfaltobetonową, kostką betonową i częściowo tłuczniem. Ogrodzenie stałe: nowe – panelowe z drutu zgrzewanego oraz stare: z siatki w stalowych ramach – kwalifikuje się do wymiany. Budynek z zapleczem socjalno-biurowym, murowany, parterowy, podpiwniczony o pow. 270,8 m2. Do budynku doprowadzono sieć: elektryczną, wodociągową, gazową oraz kanalizacji sanitarnej. Budynek garażowy, murowany, parterowy o pow. 34 m2, wyposażony w instalację elektryczną. Nieruchomość obciążona jest służebnością drogi na rzecz każdorazowych właścicieli, użytkowników i posiadaczy działki nr 333/25 obj. KW BB1C/00082227/3.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie położona jest w jednostce A18U – terenowy zabudowy usługowej Sposób zagospodarowania: zgodnie z przeznaczeniem w planie	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	430.000 zł netto + VAT	

Wykaz niniejszy został wywieszony w dniu 25 maja 2020 r. na okres 21 dni.

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJTA GMINY


Janusz Zydek