

PROTOKÓŁ Nr 43/2017

z posiedzenia

**Komisji Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki
Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej**

i

Komisji Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Wodnej i Leśnej,

w dniu 22 listopada 2017 r.

*lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział
w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.*

Porządek posiedzenia

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję.**
- 3. Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Środowiska Sebastian Strządała przywitał członków komisji i gości przybyłych na połączone posiedzenie Komisji.

Stwierdził obecnych 6 radnych – radny Mirosław Janusz i Marek Węglorz przybędą na posiedzenie Komisji z opóźnieniem, radni Rafał Zieliński i Artur Siąkała nieobecni.

Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto.

Głos zabrał **Pan Jacek Kołodziejczyk** przedstawiciel Gminy Chybie w Radzie Nadzorczej Spółki Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej. Omówił planowane zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę, które mają zasadniczy wpływ na uchwalanie i weryfikację taryfy. Poinformował, że Gmina będzie zupełnie pozbawiona udziału w uchwalaniu taryfy. Jeżeli ustaw zostanie do dnia 13 grudnia podpisana przez Prezydenta RP, to obejmie ona również wnioski, które są w trakcie procedowania. W dniu wczorajszym został złożony do Gminy wniosek na starych zasadach jednak, jak wejdzie w życie nowa ustawa to Gmina będzie zobowiązana przekazać projekt taryfy wraz z dokumentacją do Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie, które się będzie zajmowało ustaleniem taryfy. Pan J. Kołodziejczyk zwrócił uwagę, że jednak w związku z tym, że w tym czasie nie będzie jeszcze tej instytucji „Wody Polskie”, Gmina musi przekazać dokumenty Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, który to przekaże do Gliwic. Zostanie wydłużony termin ustalenia taryfy do 30 czerwca.

Pan J. Kołodziejczyk powiedział, że od 1 stycznia ustalenie taryfy nie będzie w gestii Gminy. Jest jednak obietnica nie podnoszenia taryf za wodę do 2018 r.

Pojawią się nowe kwestie np. wydłużenie taryfy do 3 lat z możliwością korekty w górę albo w dół.

2. Opiniowanie materiałów na Sesję.

- Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Chybie na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024”**

Pan Paweł Czupryn reprezentujący firmę, która wykonała Program, przedstawił prezentację multimedialną. Omówił podstawy prawne tworzenia Programu.

O godz. 15²⁰ na posiedzenie komisji przybyli radni Mirosław Janusz i Marek Węglorz.

Pan Paweł Czupryn omówił poszczególne elementy - części - Programu. Zwrócił uwagę na przekroczone parametry zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy, z pomiarów hałasu wykonanych 2015 r. wynika również przekroczenie hałasu zarówno w porze dziennej, jak i nocnej związane z transportem kolejowym (linia kolejowa). Inne czynniki np. natężenie elektromagnetyczne - nie są przekroczone.

Radni zwrócili uwagę, że w tekście programu są pewne pomyłki.

Radny Sebastian Strządała pytał, do czego można wykorzystać ten dokument.

Pan Paweł Czupryn odpowiedział, że przy występowaniu o środki w ramach RPO mogą być takie programy, które wymagają, aby Gmin miała taki dokument.

Przewodniczący RG Leszek Jasek zwrócił uwagę, na konieczność naniesienia do Sesji i przedstawienia na Sesji poprawionego egzemplarza z omówionymi poprawkami.

Projekt uchwały z omówionymi zmianami opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

• Informacja dotycząca gospodarki wodno – ściekowej w gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.

Sekretarz Andrzej Bura uzupełniając pisemną informację poinformował, że w przetargu na wybór wykonawcy, który sporządzi operaty szacunkowe dla nieruchomości, które muszą być przez Gminę wykupione złożono 6 ofert, rozbieżność pomiędzy cenami jest bardzo duża, oferty obecnie są badane.

Pan Zbigniew Rybczyński poinformował, że jest cały czas analizowana i weryfikowana dokumentacja kanalizacji. W przyszłym tygodniu nastąpi ogłoszenie przetargu na inżyniera projektu. Rozpoczęto wizje lokalne miejsc gdzie mają być przepompownie ścieków. Trzeba uaktualnić uzgodnienia dokumentacji. Prace te mają na celu to, aby dokumentacja była spójna, uzgodnienia i decyzje aktualne, rozpoznanie gdzie uzupełnić dokumentację, uzgadnianie kwestii usuwania osadów. Trwa realizacja bieżących działań.

Radny Ireneusz Nowrotek pytał o kwestie przyłączanie budynków do już istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Wójt Janusz Żydek poinformował, że zasadniczo, co roku są przyłączane budynki, mieszkańcy stale składają wnioski. Będzie ogłoszony na te działania przetarg.

Radny Grzegorz Ochodek pytał, kiedy będzie uzupełniony asfalt tam gdzie była kanalizacja.

Wójt odpowiedział, że to będzie uzupełnione w tym roku.

Pan Zbigniew Rybczyński nawiązując do zapytania radnego I. Nowrotka poinformował, że szybko zmieniają się przepisy dotyczące klasyfikacji przyłączy i sieci kanalizacyjnej.

Sekretarz dodał, że jest uchwała sądu w sprawie przyłączy, a Gmina na dzień dzisiejszy realizuje budowę przyłączy na dotychczasowych zasadach.

Radny Sebastian Strządała pytał czy została wyjaśniona kwestia wprowadzania do kanalizacji wód deszczowych.

Pan Wójt odpowiedział, że trwa sprawdzanie studzienek i okazuje się, że są nieszczelne. Są robione zdjęcia, kamerowanie sieci kanalizacyjnej. W Mniechu okazało się, że były wadliwe uszczelki. Wójt poinformował, że zażądał radykalnych działań od WZC. Głównym powodem jest nieszczelność studni. Na każdym etapie są angażowani wykonawcy tych studni.

Pan Zbigniew Rybczyński dodał, że z informacji przekazanych z oczyszczalni, ten dodatkowy napływ wód się ustabilizował. Napływ wód deszczowych stanowi mniejszy problem niż nieszczelność sieci.

Informację przyjęto.

**• Informację o stanie realizacji zadań oświatowych
Informację przyjęto**

• Informację w sprawie jednorazowych opłat planistycznych.

Informację omówił Sekretarz Andrzej Bura.

Przyjęto do wiadomości

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2017.**

Projekt uchwały omówił Sekretarz. Wyjaśnił, że zmiana uchwały jest przygotowana na wniosek dyrektorów, o przesunięcie środków zaplanowanych na dofinansowania do studiów, na szkolenia Rad Pedagogicznych.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę przedłożonej przez AQUA S.A. w Bielsku-Białej.**

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od budynków, budowli i gruntów oraz zakresu udzielania zwolnień.**

Sekretarz wyjaśnił, że projekt jest odpowiedzią na wniosek radnych o zmianę stawki dla terenów podlegających rewitalizacji

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XL/306/2010 Rady Gminy Chybie z dnia 4 listopada 2010r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w Chybiu oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.**

Projekt uchwały omówił Sekretarz Andrzej Bura. Poinformował, że zmienił się skład komisji, ponieważ odeszła na emeryturę dotychczasowa Pani Kierownik GOPS, która była w składzie tej komisji. W uchwale zostały również uwzględnione orzeczenia rozstrzygnięć nadzorczych w myśl, których pewne kompetencje np. ustalenie liczebności i składu osobowego Komisji przeszły do kompetencji Wójta.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie poparcia sprzeciwu wobec planowanej zmiany układu połączeń kolejowych na linii Czechowice-Dziedzice – Zebrzydowice – Cieszyn.**

Radny Mirosław Warda wyraził opinię, że w § 2 należy dopisać Radę Miejską w Czechowicach, jako adresata, do którego winna być wysłana uchwała, ponieważ oni też powinni być zainteresowani tą kwestią.

Wniosek o dopisanie w § 2 „Radzie Miasta Czechowice – Dziedzice” przyjęto jednogłośnie 8 głosów „za”.

Projekt uchwały po zmianach opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok.

Skarbnik Aleksandra Biała omówiła zmiany proponowane do autopoprawki:

- w wydatkach następuje zwiększenie środków w placówkach oświatowych na wynagrodzenie pracowników wspomagających 27 000 zł.
- Wójt omówił kwestię zakupu terenu przy Szkole Podstawowej w Mnichu. Są to tereny mieszkaniowe i zagospodarowanie tego terenu do potrzeb szkoły wymaga zmiana planu.

- Gmina otrzymała dofinansowanie do budowy centrum w Mnichu 630 000 zł 33%, większych środków nie będzie, będą tam wybudowane 2 boiska.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2017 – 2031.**

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Programu współpracy Gminy Chybie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2018 r.**

Projekt uchwały omówił Sekretarz Andrzej Bura, poinformował, że na realizację zadań wynikających z Programu Współpracy zabezpieczono środki w wysokości 84 000 zł. Jest to taka sama kwota jak w ubiegłym roku.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów "za".

• **Projekt uchwały dotyczącej sygnałów dźwiękowych**

Radny Mirosław Wardas wyraził opinię, że w tej kwestii należy się zwrócić do takich instytucji, które mają wpływ na zmianę obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Sekretarz Andrzej Bura zwrócił uwagę, że najprościej jest poprzeć stanowisko mieszkańców.

Radni wyrazili opinię popierającą stanowisko wyrażone w piśmie mieszkańców.

3. Sprawy bieżące.

✓ Radny Marek Węglorz pytał o firmę odbierającą odpady.

Pan Jerzy Hawelka poinformował, że została wybrana firma i w poniedziałek nastąpi podpisanie umowy.

Wójt poinformował, że nie przewiduje podniesienia stawki opłaty. Podjęto decyzję, aby w ciągu 2 lat nie podnosić stawki opłaty za odpady ewentualnie w 3 roku.

✓ Radny Ireneusz Nowrotek pytał o remont trybuny na stadionie.

Wójt odpowiedział, że ze względu na opóźnienia i pismo komornika Gmina rozwiązała umowę z firmą, która wykonywała te roboty. Inspektor Nadzoru rozlicza to zadanie. Za 2 tygodnie będzie nowy przetarg.

Pan Jerzy Hawelka, dodał, że firma, która wykonała projekt wykonuje nowe zaktualizowane kosztorysy.

Wójt odpowiedział, że zostaną nałożone kary umowne. Nie ma natomiast zagrożenia w związku z pozyskanymi środkami.

✓ Radny Grzegorz Ochodek:

1. Przypomniał, że mieszkańcy ul. Słowackiego wnioskowali o zmianę harmonogramu odbioru odpadów. Pytał czy to zostało uwzględnione.

Kierownik IRNŚ Jerzy Hawelka odpowiedział, że jest obecnie ustalany harmonogram i było to uwzględnione.

2. Poinformował, że na skrzyżowaniu ul. Słowackiego i Topolowej jest przewrócony znak, ustąp pierwszeństwa.

Radny Ireneusz Nowrotek przedstawił następujące kwestie wymagające zaopiniowania przez Komisję Budżetu.

1. Wniosek o bezpłatne przejęcie na majątek Gminy działki stanowiącej boczny odcinek ul. Słowackiego.

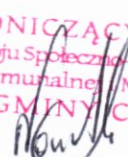
Stanowisko Wójta, jest takie, aby to przejąć.

Komisja zaopiniowała pozytywnie kwestię bezpłatnego przejęcia na majątek Gminy w/w działki w głosowaniu 7 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

2. O odpłatne przejęcie działek stanowiących początkowy odcinek ul. Nowy Staw.
Kierownik Jerzy Hawełka wyjaśnił, że to nie może być robione w trybie art. 73 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ponieważ wcześniej te działki nie były wydzielone.
Komisja zaopiniowała wniosek pozytywnie w głosowaniu 8 głosów „za”.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie komisji o godz. 17⁰⁵.

Protokołowała
B. Kurcius

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Budżetu, Rozwoju Społeczno-Gospodarczego
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
RADY GMINY CHYBIE

mgr Ireneusz Nowrotek