

PROTOKÓŁ Nr 24/2016
z posiedzenia

**Komisji Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki
Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej**

w dniu 09 sierpnia 2016 r.

lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

Porządek posiedzenia

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie wniosku firmy ORANGE w sprawie dzierżawy gruntu.**
- 3. Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji Budżetu Ireneusz Nowrotek, który o godz. 17⁰⁰ przywitał Radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził obecnych 4 członków Komisji Radny Sebastian Strządała i Janusz Waleczek nieobecni, usprawiedliwieni.

Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

2. Opiniowanie wniosku firmy ORANGE w sprawie dzierżawy grunt – załącznik nr 3.

Wójt poinformował, że firma Orange Polska –Hurt zwróciła się z wnioskiem o wydierżawienie części działki (16,05 m²) nr 190/17 stanowiącej własność Gminy Chybie. Na wydierżawionym terenie umieszczą szafę telekomunikacyjną ONU wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W tej kwestii konieczna jest opinia Komisji.

Radnego Rafała Zielińskiego zainteresowała kwestia opłat, jakie wносить będzie firma ORANGE za wydierżawiony grunt.

Wójt wyjaśnił, że ta kwestia ustalona będzie później. Jednak stawki będą ustalone na podstawie zarządzenie o stawkach na dzierżawę 1m².

Wójt uzasadnił konieczność opuszczenia dotychczas zajmowanego pomieszczenia przez firmę ORANGE.

Radny Mirosław Janusz zapytał, kto będzie ponosił koszty utrzymania porządku i koszenia terenu. Kierownik IRNŚ Jerzy Hawełka wyjaśnił, że jest to teren o powierzchni 16m², na którym będzie szafa telekomunikacyjna, kwestię tę na pewno da się ustalić z firmą.

Komisja zaopiniowała wniosek pozytywnie 4 głosy „za”.

Kierownik IRNŚ zwrócił się do Komisji w sprawie wydania opinii w kwestii bezpłatnego przejęcia na rzecz gminy nieruchomości stanowiącej fragment drogi gminnej (ul. Leśna). Chodzi o przekazanie działki o pow. 0,0040 ha w celu uzyskania dostępu do drogi publicznej - *załącznik nr 4.*

Radny Gmuzdek zapytał, jakie koszty poniesie gmina?

Kierownik IRNŚ wyjaśnił, że będą to koszty związane z przygotowaniem aktu notarialnego.

Komisja zaopiniowano wniosek pozytywnie 4 głosy „za”.

3. Sprawy bieżące.

Kierownik IRNŚ Jerzy Hawelka poinformował, że zbliża się termin gwarancji wykonania prac kanalizacyjnych na „ptasim osiedlu”. Razem z firmą zostaną przeprowadzone prace naprawcze.

Radny Rafał Zieliński zapytał, jaki jest powód tych uszczerbków wokół studzienek.

Kierownik IRNŚ wyjaśnił, jakie są powody takich sytuacji.

Wniosek Komisji o przygotowanie kosztorysu napraw dróg w związku z pracami kanalizacyjnymi.

Radny Mirosław Janusz zapytał, czy gmina może zwrócić się do PKP, aby odtworzyli rowy na ul. Świerczewskiego i na ul. Wojska Polskiego. Rowy są zbyt płytkie.

Wójt powiedział, że zwracano się już do PKP w tej sprawie. Ale ponowia pismo do PKP w tej kwestii.

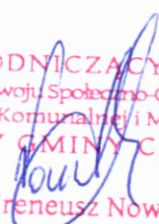
Radny Rafał Zieliński zapytał, kiedy zostaną wznowione prace na ul. Kopernika i ul. Wojska Polskiego.

Wójt wyjaśnił, że firma miała wchodzić 8 sierpnia, ale w obecnej sytuacji firmy mają wejść dopiero 16 sierpnia. Firma Budmarwar jest w trakcie restrukturyzacji, firma nie ma najlepszej kondycji finansowej. Rafał Zieliński wyraził nadzieję, że prace zostaną wykonane do końca miesiąca.

Wójt opisał jak będą wykonane prace na tych ulicach. Zaznaczył, że inspektor nadzoru określił wysokie wymagania wykonania napraw.

Wójt przybliżył radnym informacje na temat ścieżki wokół Zbiornika Goczałkowickiego.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Budżetu, Rozwoju Społeczno-Gospodarczego
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
RADY GMINY CHYBIE

mgr Ireneusz Nowrotek