

PROTOKÓŁ Nr 44/2018
z posiedzenia
Komisji Przestrzegania Prawa, Spraw Socjalnych i Ochrony Zdrowia
i
Komisji Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Wodnej i Leśnej
w dniu 22 maja 2018 r.

lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

Porządek posiedzenia

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję.**
- 3. Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji Środowiska Sebastian Strządała, który o godz. 17⁰⁰ przywitał Radnych oraz zaproszonych gości.

Stwierdził obecnych 10 radnych, członków Komisji Środowiska i Komisji Prawa.

Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto.

W pierwszej kolejności Przewodniczący Komisji udzielił głosu przedstawicielom Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej w Ustroniu.

Pan Jacek Kołodziejczyk przedstawiciel Gminy Chybie w Radzie Nadzorczej WZC przedstawił nowego Prezesa WZC Panią Beatę Halama, która od ubiegłego roku objęła stanowisko Prezesa.

Pan J. Kołodziejczyk omówił zmiany wprowadzone zmianą ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z nowymi przepisami dotychczasowe kompetencje Rady Gminy do uchwalania taryf zostały przekazane do organu centralnego Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”. Dla Gminy funkcję tego organu pełni Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Poinformował, że wniosek taryfowy za wodę, który Gmina w myśl nowych przepisów przekazała do właściwego obecnie organu, jeszcze nie została zweryfikowany.

Radny Sebastian Strządała pytał czy taryfa przewiduje wzrost ceny wody.

Pan Jacek Kołodziejczyk odpowiedział, że wniosek przewiduje wzrost ceny wody o 6,1%.

Pani Prezes Beata Halama wyjaśniła, że łączny wzrost na okres 3 lat jest planowany w wysokości 12%.

Radny Sebastian Strządała wyraził opinię, że w obecnej sytuacji Rada nie ma już nic do powiedzenia w tej kwestii.

Pani Prezes poinformowała, że pierwsze decyzje, jakie otrzymało WZC z „Wód Polskich” to były decyzje płatnicze o opłatach stałych, których do tej pory Przedsiębiorstwo nie płaciło, a taryfy, które są obecnie to są taryfy planowane w oparciu o rok 2015. Opłata kwartalna została już zapłacona. Teraz Przedsiębiorstwo czeka na wyliczenie opłat zmiennych.

Pani Beata Halama poinformowała następnie, że są duże potrzeby w zakresie odtwarzania majątku. Na terenie Chybia dużo się dzieje. Jest duża inwestycja we Frelichowie, 6 km wymiany sieci azbesto-cementowej. Wykonawca jest już wybrany. Są robione kolejne projekty, w tym roku mają być pozwolenia na budowę na Bieniowcu, na ul. Morcinka.

Radny Mirosław Wardas pytał, jaki wpływ na koszt 1m³ wody ma opłata naliczona przez Wody Polskie.

Pani Prezes odpowiedziała, że na razie nie zostały takie wyliczenia wykonane, ponieważ nie ma jeszcze opłat zmiennych. Opłata stała jest rozłożona na wszystkie ujęcia. Opłata stała za jedno ujęcie to jest 3400 zł za, ujęcia mniejsze po 300 zł, po 800 zł. Łącznie około 20 000 zł.

Następnie omawiano zagadnienia związane z oczyszczaniem ścieków i funkcjonowaniem oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej.

Pani Prezes poinformowała, że problemy w eksploatacji sieci i oczyszczalni są związane z opadami. Były przeglądy gwarancyjne, zostały wytypowane studnie do uszczelnień. To się po stronie Gminy toczy. Gmina ma zawarte umowy z wykonawcami. Do WZC należą kwestie pogwarancyjne. Są problemy z włazami i starszymi studniami i w tym zakresie zwiększono o kilkadziesiąt tysięcy środków w taryfie. Zwróciła uwagę, na nieprawidłowe użytkowanie kanalizacji, przepompowni przez mieszkańców, wrzucanie do kanalizacji elementów, które powodują uszkodzenia urządzeń kanalizacyjnych, powodują zatory. Poinformowała następnie, że zwiększa się ładunek na oczyszczalni. Zakład Pana Łukosza wystąpił o zwiększenie ilości ścieków, jest z tym problem. Trwają rozmowy, aby to było rozkładane w czasie, ponieważ to jest mocne obciążenia ładunkiem, a oczyszczalnia ma obecnie takie możliwości i czeka na modernizację. Zwiększa się ilość osadów. Jest w tym roku planowany większy remont na przepompowni, co też jest uwzględnione w taryfie. Urządzenia wymagają przeglądów i napraw.

Odpowiadając na pytania Radnych Pani Beata Halama powiedziała, że nie ma obecnie problemów z odbiorem ścieków. Problemy zdarzają się okresowe, w czasie obfitych opadów. Omówiła kwestie techniczne działalności oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej. Zapewniła, że moce przerobowe nie są zagrożone.

Kierownik IRNŚ Jerzy Hawełka omówił sprawę uszczelniania studni. Poinformował, że pozostało do uszczelnienia 200 studni, prace te mają być wykonane do końca maja.

Radny Grzegorz Ochodek pytał, jaka jest planowana ilość ścieków dopływających do oczyszczalni w 2018 roku.

Pani Prezes odpowiedziała, że w roku 2017 było około 185 m³, planowane jest na 2018 rok 190m³, następnie 195m³ i 200 m³. Wyjaśniła, że w taryfie nie planowano jeszcze dopływu ścieków z nowej kanalizacji, ponieważ na dzień dzisiejszy jest nie do oszacowania, ile tych ścieków może być, jakie będą postępy prac i w jakim czasie będą nowe ścieki. Gdyby jednak zaistniała konieczność zmiany taryfy, to ustawa daje możliwość wcześniejszej jej zmiany.

Pan Jerzy Hawełka poinformował, że obecnie na oczyszczalnię spływa wszystkich wód około 700 m³ na dobę, z rozbudowy będzie około 300 m³ ścieków na dobę. To jest razem 1 000 m³ a oczyszczalnia jest na 1 100 m³. Pan Kierownik przypomniał, że dużo więcej kosztuje niedociążona oczyszczalnia pracująca na pełnych obrotach, więc planowano tak, aby oczyszczalnia pracowała z jak największym obciążeniem. Jest to optymalny sposób prowadzenia gospodarki ściekowej.

Radny Grzegorz Ochodek pytał, jaka jest proponowana cena taryfy za ścieki.

Sekretarz Andrzej Bura podał stawki brutto. W pierwszym roku 8,10 zł w drugim roku 8,16 zł, w trzecim roku 8,26 zł.

Pan Jerzy Hawełka przypomniał, że obecnie stawka bez dopłaty wynosi 7,97 zł.

Dyskutowano na temat problemów związanych z eksploatacją sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni.

2. Opiniowanie materiałów na Sesję.

- **Informacja dotycząca opieki społecznej w Gminie Chybie.**

Pani Brygida Sikora Kierownik GOPS omówiła nowe zadania, które GOPS będzie realizował, ponieważ wchodzi do realizacji nowy Program 300+, jest planowane zwiększenie prognozy dochodowego w związku, z czym przybędzie klientów.

Poinformowała, że wzrost zadań powoduje konieczność zwiększenia zatrudnienia i będzie wnioskowała o jeszcze jednego pracownika. W pomocy społecznej jest w miarę dobrze, zwiększone zadania są z zakresu świadczeń rodzinnych.

Radny Rafał Zieliński pytał, jak wygląda kwestia subwencji w przypadku nowych programów.

Pani Kierownik omówiła tą kwestię. Wyjaśniła, że na wzrost kosztów mają wpływ nie tylko wynagrodzenie pracownika, ale również kwestie techniczne. Duże koszty są związane z uruchomieniem stanowiska komputerowego.

Radny Rafał Zieliński pytał o niebieskie karty.

Pani Brygida Sikora odpowiedziała, że utrzymują się na tym samym poziomie.

Informację przyjęto.

- **Informację dotyczącą gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.**

Sekretarz Andrzej Bura uzupełniając informacje, jakie Radni otrzymali. Dodał, że został rozstrzygnięty przetarg na inżyniera nadzoru do budowy kanalizacji sanitarnej. Wygrała Firma Bio Master z Zielonej Góry, oferent drugi w kolejności pod względem ceny. Pierwszy oferent został wykluczony z postępowania z uwagi na to, że złożył nieprawidłowe dokumenty dotyczące doświadczenia i wiedzy. Różnica pomiędzy tymi wykonawcami wynosiła około 200 000 zł. Wybrana oferta na kwotę 1400 000 zł jest niższa od środków jakie były złożone w Programie, była to kwota 1,8 mln zł. Trwa postępowania przetargowe na dostawę samochodu, termin otwarcia ofert 28 maja oraz przetarg na budowę sieci kanalizacyjnej. W związku z złożonymi pytaniami oraz błędem pisarskim w ogłoszeniu o przetargu wydłużono termin składania ofert na budowę kanalizacji do 6 czerwca br.

Pan Sekretarz poinformował, że żadna oferta nie wpłynęła w postępowaniu na wyłonienie kancelarii notarialnej na usługi notarialne.

Radny Marek Węglorz pytał czy jest zainteresowanie przetargiem ze strony firm.

Pan Zbigniew Rybczyński odpowiedział, że jest zainteresowanie, a z obserwacji wynika, że tego rodzaju przetargi wychodzą w granicach 80%. Ceny przetargowe są poniżej cen kosztorysowych.

Sekretarz dodał, że z NFOŚ w Warszawie są informacje, że dysponują dodatkowymi środkami, które mogą być przeznaczone na dofinansowanie inwestycji w razie większych kosztów.

Informację przyjęto.

- **Informacja dotycząca ochrony zdrowia w Gminie Chybie.**

Informację przyjęto.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Chybie.**

Sekretarz poinformował, że oba projekty są ze sobą powiązane, wynikają z tego, że weszła w życie nowelizacja ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi, która zobowiązała do podjęcia nowych uchwał w sprawie liczby zezwoleń oraz ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży alkoholu.

Liczba zezwoleń jest ustalona z marginesem na przyszłość.

Radny Ireneusz Nowrotek pytał jak się kształtuje na dzień dzisiejszy liczba wydanych zezwoleń.

Takie informacje radny uzyska w dniu jutrzejszym.

Radny Piotr Gmuzdek zwrócił uwagę, że nie można nikogo nie ograniczyć i w razie potrzeby dysponować wolnymi zezwoleniami.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie jednogłośnie.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie Gminy Chybie miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.**

Sekretarz Andrzej Bura wyjaśnił, że projekt jest bardzo podobny do poprzednio obowiązującej w tym zakresie uchwały. Odległości pozostały bez zmian.

Radny Mirosław Wardas pytał czy to dotyczy wszystkich punktów gastronomicznych i detalicznych. Zwrócił uwagę, że we wcześniejszej uchwale, nie było ograniczenia dotyczącego usytuowania placówek handlu detalicznego w stosunku do kościoła. Nowa uchwała wprowadzała odległości usytuowania placówek gastronomicznych w stosunku do kościoła. Zapis, co prawda nie dotyczy już istniejących placówek, ale zmian właściciela, powoduje konieczność zmiany koncesji. W myśl nowej uchwały wtedy może wystąpić problem dla nowego właściciela.

Radny Mirosław Wardas złożył wniosek, aby pozostawić zapis poprzedniej uchwały dotyczący sprzedaży detalicznej. Wniosek przyjęto w głosowaniu 9 głosów „za” przy 1 głosie „przeciw”.

Projekt uchwały wraz z poprawką opiniowano pozytywnie jednogłośnie.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia dopłat do grupy odbiorców usług świadczonych przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Radny Grzegorz Ochodek pytał z czego wynika stawka 1, 87 zł w pierwszym roku, w sytuacji kiedy w tym roku jest stawka dopłaty 2,03 zł Wyraził opinię, że w sytuacji, kiedy w budżecie Gminy jest zarezerwowana kwota 50 000 zł na dopłaty do ścieków, podnoszenie stawki za 1 m³ jest nieuzasadnione.

Pan Sekretarz wyjaśniał, że została zaproponowana podwyżka z 5,94 zł na 6,23 zł tego, co realnie zapłaci mieszkaniec.

Kierownik Referatu IRNŚ Jerzy Hawełka poinformował, że intencją Pana Wójta było to, aby nie robić, co roku podwyżki, tylko ujednoczyć stawkę, co pozwoli zachować tą samą stawkę przez 3 lata obowiązywania taryfy. Poszczególne kwoty dopłaty w latach się różnią, ale stawka w taryfie jest cały czas taka sama.

Radny Grzegorz Ochodek nie zgodził się z tym wyjaśnieniem. Powiedział, że na mieszkańca jest przeliczana większa opłata, a do końca 2018 roku nie potrzeba żadnej podwyżki, ponieważ w budżecie są zarezerwowane środki.

Kwestia podwyższenia taryfy za ścieki była przedmiotem dłuższej dyskusji.

Pan Jerzy Hawełka przypomniał, że obowiązująca cena za ścieki jest taka sama, jak obowiązywała na oczyszczalni BOS w 2007 r.

Radny Grzegorz Ochodek wyliczył, że planowane podwyżki przyniosą dla Gminy 32 000 zł. Wyraził opinię, że bez tych środków nie będzie dużego problemu dla budżetu.

Radny złożył wniosek o utrzymanie stawki dopłaty do ścieków dla kanalizacji grawitacyjnej w wysokości 2,03 zł do ciśnieniowych 2,33 zł przez okres 3 lat. Wniosek przyjęto w głosowaniu 2 głosy „za” przy 8 głosach „wstrzymujących”.

Pani Skarbnik zwróciła uwagę, że na ten budżet wszyscy się składamy, a mieszkańcy to odczuwają w inny sposób, ponieważ niektórych zadań nie można będzie wykonać.

Radny Rafał Zieliński wyliczył, że pozostawienie taryfy bez zmian, nie podnoszą ceny za ścieki dla jednej przeciętnej rodziny daje różnicę 2,50 zł za 2 miesiące.

Przewodniczący podał pod głosowanie projekt uchwały ze zmianą.

W głosowaniu 2 głosy „za” przy 4 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” projekt uchwały po zmianach zaopiniowano negatywnie.

O godz. 19⁰⁰ posiedzenie komisji opuścił Krzysztof Krzempek.

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 r.**

Skarbnik Aleksandra Biała omówiła projekt uchwały.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 9 głosów „za”.

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2018 – 2033.**

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 9 głosów „za”.

3. Sprawy bieżące.

Radny Ireneusz Nowrotek:

- ✓ Przypomniał, że zgłaszał już konieczność wymiany tablicy z nazwą ulicy na bocznym odcinku ul. Bieniowieckiej i nie zostało to wykonane. Na tablicy jest błąd w nazwie ulicy. Trzeba również dopisać numer nowo powstałej posesji. Karetka pogotowia miała problem, aby trafić do tego budynku.
- ✓ Zwrócił się o przeprowadzenie pomiaru wahań częstotliwości energii przy przepompowni na ul. Bieniowieckiej.
- ✓ Pytał, kiedy będą wszystkie znaki na ścieżce rowerowej oraz zwrócił się o przeprowadzenie akcji informacyjnej w Nowej Formacji dotyczącej zasad ruchu na ścieżce rowerowej.
- ✓ Radny prosił o wyjaśnienia, dlaczego tak długo trwało zatwierdzenie organizacji ruchu. Wyraził opinię, że gdyby to było zrobione wcześniej to może nie byłoby tam wypadku. Radny poinformował, że terminy wynikające z KPA są znacznie krótsze niż 8 miesięcy, które były potrzebne na zatwierdzenie projektu organizacji ruchu.

Radny Rafał Zieliński:

- ✓ Przypomniał o konieczności podjęcia prac naprawczych na mostku przy ul. Wojska Polskiego i Ogrodniczej. Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że to zostało zgłoszone do wykonania.
- ✓ Poinformował, że na ulicy Ogrodniczej, po kolizji jest pochylone lustro. Mieszkańcy twierdzą, że kolizja była wynikiem tego, że lustro jest niewidoczne, ponieważ są nasadzone iglaki na terenie, który należy do Gminy.

Radny Grzegorz Ochodek informował:

- ✓ Na boczny odcinek ul. Kolonia asfalt po kanalizacji wymaga remontu. Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że to ma być wykonane 31 maja.
- ✓ Mieszkańcy tego bocznego odcinka ul. Kolonia zgłaszają, że jeden z mieszkańców nasadził drzewa, które teraz są duże i zacieniają sąsiednie posesje. Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że Gmina nic nie można zrobić w tej sprawie.
- ✓ Poinformował, że na skrzyżowaniu ul. Kolonia z ul. Pileckiego jest duża dziura w poboczu, która utrudnia wyjazd na drogę.
- ✓ Radny Marcin Puchalik poinformował, że wyjazd z ul. Czereśniowej na ul. Cieszyńską zasłaniają duże samorosty. Widoczność jest utrudniona. Kierownik odpowiedział, że zostanie wysłane pismo do PZDP
- ✓ Radny Jan Szczyпка wnioskował o lepsze umocowanie znaku drogowego na skrzyżowaniu ul. Leśnej i Objazdowej. Tablica jest często odwracana i powoduje utrudnienia w ruchu drogowym.
- ✓ Radny Mirosław Wardas przypomniał, że na ostatniej komisji zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji, w jaki sposób została wyłoniona firma, która wykonała projekt na remont trybuny na stadionie oraz firma, która wykonała kosztorys, jeżeli to była inna firma, niż ta, która wykonała projekt.

