

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego na dzień 15 października 2007 r.

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Chybie praw własności

Stan mienia komunalnego Gminy Chybie na dzień 15 października 2007 r. wynosi ogółem 69,1917 ha gruntów, stanowiących własność Gminy, w skład których wchodzi m.in. drogi gminne, grunty przeznaczone pod budownictwo, usługi, park, boisko sportowe i treningowe, obiekty oświatowe, ogródki działkowe, domy nauczyciela, Ośrodek Zdrowia.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

Gmina Chybie jest również użytkownikiem wieczystym 0,46 ha gruntu własności Skarbu Państwa, zabudowanego budynkiem Przedszkola Publicznego – stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności Gminy.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt.1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

W okresie jaki minął od poprzedniej informacji tj. od dnia 25 października 2006 r. Gmina nabyła:

1. w drodze decyzji komunalizacyjnych Wojewody Śląskiego 578 m² gruntów stanowiących drogę na terenie Frelichowa,
2. w drodze decyzji Wojewody Śląskiego 917 m² gruntów w Zarzeczcu i Mnichu,
3. w drodze umowy notarialnej od osób fizycznych 232 m² gruntów pod poszerzenie ul. Zakątek i Dębowej w Mnichu,
4. w drodze umowy notarialnej 7328 m² gruntów wchodzących w skład ul. Rybitwy i Zawala we Frelichowie, jako darowizna od Agencji Nieruchomości Rolnych OT Opole,
5. w drodze umowy notarialnej 4689 m² gruntów stanowiących ul. Rolną oraz część ul. Dębowej w Mnichu, jako darowizna od Starostwa Powiatowego w Cieszynie

6. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

W użytkowaniu wieczystym pozostaje 3694 m² gruntów komunalnych - wpływy z tego tytułu wyniosą **719,99 zł.**

Gmina Chybie wdzierżawia również tereny o pow. 143 m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, 5,9630 ha z przeznaczeniem na cele rolnicze, oraz 21,27 m² pod garażem – wpływy z tego tytułu wyniosą : **10.971,90 zł.**

Wpływy do budżetu pochodzą również z wynajmowania lokali użytkowych o pow. 811,31 m² na działalność gospodarczą, dla TP S.A. oraz garaży i wyniosą: **109.333,40 zł.**

Z tytułu najmu lokali mieszkalnych w domach nauczyciela i ośrodka zdrowia wyniosą **64.866 zł.**

Ogółem wpływy do budżetu z mienia komunalnego wyniosą w roku bieżącym ok. 185.891,29 zł.

Planuje się, że dochody do budżetu w roku 2008 wyniosą ok. **200.268 zł** i przedstawiały by się następująco:

- | | |
|--------------------------------|------------|
| 1. dzierżawy wieczyste gruntów | 720 zł |
| 2. dzierżawa gruntów | 11.287 zł |
| 3. najem lokali użytkowych | 113.676 zł |
| 4. najem lokali mieszkalnych | 74.585 zł |

5. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Wszystkie nieruchomości komunalne wolne są od obciążeń i hipotek.

Chybie, dnia 15.10.2007 r.

Sporządziła: Alina Orlik