

**WÓJT GMINY CHYBIE**  
**ul. BIELSKA 78**  
**43-520 CHYBIE**

**ZARZĄDZENIE Nr 53/WG/2019**  
**WÓJTA GMINY CHYBIE**  
**z dnia 21 maja 2019 r.**

**w sprawie: wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy Chybie Nr VI/49/2019 z dnia 16 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Remontów, Nieruchomości i Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
*Janusz Żydek*  
**Janusz Żydek**

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Chybie, przeznaczonych do sprzedaży**

Nr działki	Pow. ogólna w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o sposobie zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
626/11	1162	BB1C/00042566/9	obręb: 0003 Mnich ul. Kolonia	Działka o regularnym kształcie, równym terenie, niezabudowana, niezagospodarowana, od strony północnej przylega do ulicy Kolonia. Od strony zachodniej ogrodzenie stałe nieruchomości sąsiedniej. Przez działkę wzdłuż zachodniej granicy przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, wykonano także przyłącze. Sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa przebiegają w ul. Kolonia.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie położona jest w jednostce <b>C11MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz obiektami służącymi gospodarce rolnej.</b> Sposób zagospodarowania: zgodnie z przeznaczeniem w planie	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	<b>67.035 zł brutto</b>	cena zawiera 23% VAT

**Uwaga:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.