

Uchwała Nr ...../05  
Rady Gminy Chybie  
z dnia 29 listopada 2005 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od budynków, budowli i gruntów na 2006 r. oraz zakresu udzielania zwolnień.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005r. Nr 190 poz. 1606), art.5 ust.1 oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup>. (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68 poz.956 ) Rada Gminy Chybie

u c h w a l a :

§ 1.

Stawki podatku od nieruchomości od podmiotów wymienionych w art. 3 pkt. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w następujących wysokościach :

- 1) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni .....0,65 zł
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni.....3,61 zł
  - a) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ..... 0,10 zł
- 2) od budynków lub ich części :
  - a) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .....0,54 zł
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .....16,40 zł
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.....8,57 zł
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.....3,69 zł
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .....3,28 zł
- 3) od budowli lub ich części - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .....2 %

## § 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynku lub ich części, budowle lub ich części i grunty :
  - 1) wykorzystywane do wykonywania zadań związanych z ochroną przeciwpożarową,
  - 2) wykorzystywane do wykonywania działalności charytatywnej,
  - 3) stanowiące mienie komunalne nie zajęte na potrzeby organów i administracji samorządu terytorialnego, z wyjątkiem oddanych w dzierżawę lub najem ,
  - 4) będące w użytkowaniu gminnych instytucji kultury, za wyjątkiem oddanych w dzierżawę lub najem,
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
  - 1) grunty stanowiące mienie prywatne zajęte pod drogi dojazdowe do posesji, będące przedmiotem współwłasności co najmniej dwóch osób fizycznych lub będące prawnym dojazdem do co najmniej dwóch odrębnych posesji,
  - 2) grunty zajęte pod cmentarze,
3. Zwolnienia ustawowe od podatku od nieruchomości zawarte zostały w art. 7 pkt. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chybie.

## § 4.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2006 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz za pośrednictwem dwutygodnika „Nowa Formacja”.