

### **Protokół Nr 51/06**

z posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej lista obecności radnych *stanowi załącznik nr 1 do protokołu*, lista gości obecnych na posiedzeniu Komisji *stanowi załącznik nr 2*.

#### **Program posiedzenia:**

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad, których nie zrealizowane kwoty nie wygasły z upływem roku budżetowego 2005.
2. Analiza materiałów na XXXVIII sesję Rady Gminy
3. Sprawy bieżące.

#### **Przebieg obrad**

##### **1. Otwarcie posiedzenia, zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Budżetu Józef Nowrotek otworzył posiedzenie komisji, przywitał przybyłych członków komisji oraz zaproszonych gości.

Wobec pełnego składu komisji – obecnych 6 członków - stwierdził prawomocność obrad.

Następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia jak wyżej.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji przyjęto.

##### **2. Rozliczenie wydatków budżetowych za rok 2005, których nie zrealizowane kwoty nie wygasły z upływem roku budżetowego 2005.**

Omówił kierownik RRG J. Hawełka. Przypomniał, że w uchwale były trzy zadania z tego dwa zostały wykonane: projekt na chodnik przy ul. Wyzwolenia, oraz uzyskanie pozwolenia na budowę Domu Kultury, co umożliwia wypłacenia należności firmie, która wykonała projekt.

Nadal natomiast trwają prace związane z remontem ul. Okrężnej. W związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych, które nie były objęte umową, Wykonawca złożył wniosek o przedłużenie terminu wykonania robót. Środki niewykorzystane w wysokości 334 009 zł, na które składają się wartość umowna zadania, 20 % środków na roboty dodatkowe i 10 000 zł na wynagrodzenie inspektora nadzoru w całości przeszły do budżetu a następnie zostaną w uchwale budżetowej przeznaczone na dokończenie zadania.

W związku z zapytaniami radnych kierownik wyjaśniał, że robót dodatkowych, które wystąpiły nie można było wcześniej przewidzieć. Na roboty te składają się: poszerzenie wjazdów do posesji o 1 m na wniosek mieszkańców, odwodnienie pól po lewej stronie drogi wymiana gruntu na głębokości 0,5 m w dwóch miejscach z uwagi na wystąpienie „kurzawki”.

##### **3. Analiza materiałów na XXXVIII sesję Rady Gminy**

- Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chybiu za okres od 1.01.2006 do 31.03.2006 r.

Sprawozdanie omówiła Pani Małgorzata Kowalska – kierownik GOPS. Poinformowała, że na sesji będą obecni kuratorzy dla nieletnich i dla dorosłych, którzy udzielą informacji na temat prowadzonych przez nich spraw z terenu Gminy Chybie. Przypomniała, że od września GOPS przejmuje wszystkie świadczenia rodzinne, które obecnie prowadziły zakłady pracy. Pani M. Kowalska informowała o problemach, z jakimi spotykają się pracownicy GOPS. Osoby korzystający z pomocy GOPS stają się bardzo roszczeniowe, unikają składania wymaganych dokumentów, podają nieprawdziwe dane w celu uzyskania świadczeń. Odrębnym problemem jest fakt przeznaczania otrzymanej pomocy pieniężnej na alkohol. Ustawa O opiece społecznej przewiduje możliwość zamiany nieprawidłowo wydawanej pomocy pieniężnej na pomoc materialną. Jest to rozwiązanie stosowane przez GOPS jednak spotyka się z protestem osób na które takie sankcje zostają nałożone.

**Komisja przyjęła sprawozdanie z działalności GOPS w Chybiu.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXIV/224/06 Rady Gminy Chybie z dnia 13 lutego 2006 r. w sprawie stanowiska odnośnie termomodernizacji obiektów oświatowych i likwidacji niskiej emisji.**

Kierownik RRG Jerzy Hawełka wyjaśnił, że zmiana uchwały jest wynikiem wniosku Komisji Oświaty o ujęcie w programie termomodernizacji budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Chybiu.

Radny Piotr Mamica pytał jak się ma termomodernizacja budynku GOK w świetle planowanej budowy nowego Domu Kultury. Również radny Zbigniew Matula miał wątpliwości do celowości wydatkowania środków na ten cel. W-ce Przewodniczący RG Jan Szczypka wyjaśniał, że propozycja wprowadzenia GOK do programu termomodernizacji powstała na Komisji Oświaty, kiedy dyr. GOK Rafał Cymorek zwrócił się z wnioskiem o zakup nowych kotłów gazowych CO w związku z awarią starych.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wardas stwierdził, że remont albo przebudowa GOK jest konieczna.

**Komisja głosując 6 głosów „za” opiniowała pozytywnie projekt uchwały.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stanu dróg wojewódzkich i krajowych położonych na terenie województwa śląskiego,**

Projekt uchwały omówił Jerzy Hawełka.

Komisja nie wniosła uwag do przedłożonego projektu uchwały.

**Komisja głosując 6 głosów „za” opiniowała pozytywnie projekt uchwały.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu parku przy ul. Bielskiej w Chybiu.**

Kierownik RRG Jerzy Hawełka wyjaśnił, że obecnie regulamin posiada tylko plac zabaw dla dzieci, w związku z planowanym monitoringiem regulamin musi dotyczyć całego parku. Poinformował również, że Komisja Oświaty wnioskował o wprowadzenie zmiany w regulaminie polegającej na ograniczeniu zakazu wprowadzania psów tylko do ogródka zabaw dla dzieci.

Radny Zbigniew Matula uważał, że zakaz powinien dotyczyć całego parku.

Przewodniczący Komisji Józef Nowrotek poddał pod głosowanie projekt w wersji przedłożonej przez Wójta Gminy.

W głosowaniu 2 głosy „za” przy 2 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” wniosek nie uzyskał większości.

Przewodniczący poddał następnie pod głosowanie wniosek z poprawką Komisji oświaty **Komisja głosując 3 głosy „za” przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” opiniowała pozytywnie projekt uchwały z uwzględnieniem zmiany wnioskowanej przez Komisję Oświaty.**

Radny Ludwik Sobaszek zwrócił uwagę, że piaskownica w ogródku dla dzieci wymaga remontu z uwagi na brak odwodnienia.

**Komisja wnioskuje o udzielenie na następnym posiedzeniu Komisji informacji o odwodnieniu placu zabaw dla dzieci 6 głosów „za”.**

Radny Zbigniew Matula pytał czy są sprawne urządzenia służące do zabawy znajdujące się na placu zabaw.

Kierownik RRG Jerzy Hawelka poinformował, że urządzenia są, co roku kontrolowane i remontowane w miarę potrzeb.

Radny L. Sobaszek przypomniał, że w budżecie zostały przyznane środki w wysokości 10 000 zł na remont części parku obok fontanny. Pytał czy coś się dzieje w tej sprawie.

Radny Mirosław Wardas proponował, aby środki te przeznaczyć na remont rozdzielni elektrycznej znajdującej w budynku księgarni oraz wykonanie przyłącz energetycznego do fontanny.

Radny L. Sobaszek proponował, aby za jednym razem zająć się hydrauliką umożliwiając doprowadzenie wody do fontanny.

Jerzy Hawelka przypomniał, że pierwotnie środki te miały być przeznaczone na remont schodów i chodników w parku. Natomiast proponowane przez radnych remonty znacznie przekroczą kwotę zarezerwowaną w budżecie.

Radni stwierdzili, że Wójt i kierownik powinni zdecydować, co zrobić w ramach przyznanych środków.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej.**

Skarbnik Gminy Aleksandra Biała poinformował, że do przekazanego Radnym w materiałach na sesję projektu uchwały wprowadzono zmianę. W związku z faktem, że całość środków, które w uchwale o środkach niewygasających były zaplanowane na remont ul. Okrężnej nie została wykorzystana zwiększenie dochodów wyniesie 334 000 zł, a nie jak pierwotnie planowano 202 000 zł.

Skarbnik A. Biała wyjaśniała dalsze zmiany polegające na zwiększeniu budżetu o kwotę 500 zł stanowiącą darowiznę na rzecz OSP, zmiany między paragrafami mające na celu zabezpieczenie środków w wysokości 60 000 zł na wykonanie projektu termomodernizacji SP nr 1 w Chybiu i SP nr 2 w Chybiu oraz zmiany związane z planowaną pożyczką na zadania termomodernizacyjne.

Radny Ludwik Sobaszek poinformował, że Gmina Strumień przystąpi do remontu ul. Teligi, zarezerwowane w budżecie środki w wysokości 10 000 zł na partycypację w kosztach tego remontu są za małe. Gmina Chybie musi mieć na ten cel środki w wysokości około 25 000 zł. Radny uważa, że należy znaleźć środki na ten cel.

**Komisja głosując 6 głosów „za” opiniowała pozytywnie projekt uchwały.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Cieszynie środków finansowych.**

Kierownik OrS Marta Bura wyjaśniła, że uchwała jest związana z planowanym wprowadzeniem dodatkowych płatnych patroli Policji w Gminie Chybie w okresie wakacyjnym.

Radny Zbigniew Matula i Józef Nowrotek wyrazili wątpliwości, co do celowości podjęcia takiej uchwały. Radny Z. Matula stwierdził, że niepokojący jest fakt, że wszystko wykonuje się za pieniądze Gminy /zakup samochodów dla Policji, zakup ogumienia dla karetok pogotowia itp./

Radni pytali o koszty związane z tą propozycją.

Marta Bura wyjaśniła, że koszt jednej godz. pracy Policjanta wynosi 120 zł brutto. Koszt całego przedsięwzięcia wyniesie 5 120 zł.

**Komisja głosując 3 głosy „za” przy 3 głosach „wstrzymujących „, opiniowała pozytywnie projekt uchwały.**

- **Rozpatrzeni projektu uchwały w sprawie wyróżnień i nagród za wysokie wyniki sportowe.**

Projekt omówił Przewodniczący RG Mirosław Wardas poinformował, że zawodnicy z sekcji gimnastyki sportowej mają w tym roku bardzo wysokie osiągnięcia Trener proponował wyróżnienie najlepszych, jest to grupa około 6 – 7 osób.

Podjęcie uchwały umożliwi indywidualne wyróżnienie tych osób jak również innych, o których mowa w uchwale. Przewodniczący poinformował, że Komisja Oświaty, która jako pierwsza zajmowała się tą uchwałą otrzymała projekt bez proponowanych stawek nagród i wniosowała o uzupełnienie. Obecny projekt jest kompletny są w nim proponowane wysokości nagród pieniężnych i wartości nagród rzeczowych

Radni pytali czy są w budżecie środki na ten cel.

Przewodniczący odpowiedział, że środków w tym roku nie zaplanowano jednak nagrody dla gimnastyków będą ufundowane z rezerwy Wójta Gminy.

**Komisja głosując 6 głosów „za” opiniowała pozytywnie projekt uchwały.**

#### **4.Sprawy bieżące.**

- Wniosek Dyrektora GOK Rafała Cymorka w sprawie przyznania środków na zakup nowych kotłów CO - *załącznik nr 3.*

Komisja opiniowała pozytywnie wniosek głosując 6 głosów „za”.

- Skarbnik Gminy Aleksandra Biała przedstawiła pismo PKP w sprawie przekazania Gminie Chybie nieruchomości położonej w Zaborzu stanowiącej drogę dojazdową do posesji w zamian za umorzeni zaległości podatkowych. Wójt Prosił o opinię Komisji w tej sprawie – *załącznik nr 4.*

Komisja opiniowała pozytywnie wniosek PKP głosując 6 głosów „za”.

- Kierownik RRG Jerzy Hawelka poinformował, że do Urzędu wpłynęła umowa notarialna dotycząca sprzedaży przez dotychczasowych właścicieli prawa użytkowania wieczystego parceli 112/9 położonej w Chybiu przy ul. Bielskiej o pow. 5 arów – *załącznik nr 5.* Z umowy wynika, że cen 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 250 zł. Gminie przysługuje prawo pierwokupu w stosunku do tej działki. Kierownik prosił o opinię Komisji w tej sprawie.

Dyskutowano na temat zawyżonej ceny gruntu odbiegającej od cen rynkowych występujących na terenie Gminy

Komisja głosując 0 głosów „za” przy 3 głosach „przeciw” i 3 głosach “wstrzymujących” wyraziła negatywną opinię w sprawie wykonania przez Gminę Chybie prawa pierwokupu parceli 112/9 w Chybiu przy ul. Bielskiej.

- Jerzy Hawelka prosił o opinie komisji w sprawie sprzedaży przez Gminę prawa użytkowania wieczystego działki nr 1103/37 położonej w Chybiu przy ul. Bielskiej, Gminnej Spółdzielni w Chybiu. Przedmiotowa parcela zabudowana jest budynkiem usługowym „Bar Pod Rybką”, który stanowi własność GS.

Komisja głosując 6 głosów „za” opiniuje pozytywnie propozycje sprzedaży parceli 1103/37 w Chybiu pod warunkiem wyrażenia przez GS w Chybiu woli uregulowania spraw własnościowych w parku.

- Jerzy Hawelka prosił również o opinie komisji w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych parcel położonych w Frelichowie, zajętych pod ul. Zawala.

Komisja opiniowała pozytywnie wniosek głosując 6 głosów „za”.

- Jerzy Hawelka przedstawił członkom Komisji problem wykonania projektu na poszerzenie ul. Targowej. Przypomniał, że w budżecie są środki w wysokości

5 000 zł na wykonanie założeń dokumentacyjnych. Wykonanie podkładów mapowych będzie kosztowało 3 000 zł pozostała kwota 2 000 zł jest niewystarczająca. Koszt wykonania projektu wynosi około 10 000 – 15 000 zł.

Radny Ludwik Sobaszek stwierdził, że projekt należy wykonać i wystąpić o pozyskanie środków unijnych na ten cel.

Radny Zbigniew Matula pytał czy istnieją możliwości pozyskania środków na taką inwestycję.

Radny Władysław Marek wyraził wątpliwości związane z propozycją wycinki wszystkich drzew przy ul. Targowej, uważa, że jeżeli kierowcy jeżdżą zgodnie z zasadami ruchu drogowego to drzewa nie stanowią zagrożenia. Kierownik RRG Jerzy Hawelka stwierdził, że również projektant ma obawy związane z wycinką drzew.

Radny Ludwik Sobaszek zauważył, że w związku z poszerzeniem ul. Okrężnej uzasadnione jest poszerzenie ul. Targowej i uważa, że projekt powinien być wykonany.

Radny W. Marek przypomniał, że już jest wiele inwestycji zaplanowanych, a jedną z ważniejszych jest wykonanie chodnika przy ul. Wyzwolenia, który służyć będzie dzieciom uczęszczającym do szkół.

Radny Zbigniew Matula wnioskował, aby powrócić do sprawy wykonania założeń dokumentacyjnych poszerzenia ul. Targowej na następnym posiedzeniu Komisji.

Komisja wniosek przyjęła głosując 6 głosów „za”.

- Radny Zbigniew Matula poruszył sprawę artykułu w Gazecie Nowa Formacja, dotyczącego zakupu dla OSP w mniechu zestawu medycznego PSP –R1.

Wyjaśniał radny Władysław Marek. W świetle artykułu, który ukazał się w „Nowej Formacji” sprawa wygląda całkiem inaczej niż była przedstawiana na komisjach Prawa i Budżetu. Wtedy z wyjaśnień przedstawicieli straży w Mniechu wynikało, że zestaw medyczny PSP – R1 musi posiadać każda jednostka., z czym Radny W. Marek nie mógł się zgodzić z uwagi na fakt, że jednostki ratowniczo – gaśnicze, a takimi są OSP Mniech i OSP w Chybiu muszą posiadać tylko apteczkę. Teraz sprawa została wyjaśniona, OSP w Mniechu będzie się ubiegać o status jednostki ratownictwa medycznego i wtedy zestaw PSP –R1 jest niezbędny. Trzeba jednak mieć świadomość tego, że w sytuacji, kiedy jednostka zostanie zakwalifikowana jako jednostka ratownictwa medycznego koszty będą większe, ponieważ trudno jest jechać do wypadku na drodze dużym samochodem typu TATRA, trzeba się liczyć z koniecznością zakupu lekkiego samochodu przystosowanego do takich działań ewentualnie nożyc hydraulicznych itp.

Radny Władysław Marek, stwierdził, że artykuł w gazecie w całkiem innym świetle przedstawia wniosek OSP w Mniechu w sprawie zakupu zestawu ratownictwa medycznego.

Radny Zbigniew Matula pytał czy jest celowe utworzenie w Gminie tego typu jednostki skoro PSP w Skoczowie posiada doskonały sprzęt w tym zakresie. Radny uważa, że jeżeli OSP w Mniechu jest niezbędny taki sprzęt to powinien być zaplanowany w budżecie na rok następny zgodnie z procedurą budżetową.

Radny Józef Nowrotek zwrócił uwagę, że artykuły w Nowej Formacji nie zawsze wiernie odzwierciedlają intencje działań poszczególnych Komisji.

Następnie radny pytał czy są plany pozyskania środków na cele termomodernizacyjne budynków mieszkalnych.

Kierownik J. Hawelka wyjaśniał, że w tym celu trzeba wykonać audyt ekologiczny dla całej Gminy. Jednak możliwości pozyskania takich funduszy SA ograniczone. Istnieje tylko możliwość zaciągnięcia kredytów nisko oprocentowanych.

Przepisy unijne zakazują wręcz inwestowania środków publicznych w mieszkalnictwo.

Radny Ludwik Sobaszek pytał o oświetlenie ul. Bielskiej.

Jerzy Hawelka odpowiedział, że zleczone zostało wykonanie niezbędnej dokumentacji budowlanej wraz z kosztorysami na wszystkie oświetlenia uliczne zaplanowane w budżecie.

**W związku z powyższym Komisja wnioskuje, aby na następnym posiedzeniu Komisji omówić koszty wykonania oświetleń ulicznych zaplanowanych w budżecie na 2006 r.**

Komisja dyskutowała na temat planowanej likwidacji Kolejowej Przychodni Lekarskiej w Chybiu.

Radny Piotr Mamica poinformował, że Rada Powiatu podjęła uchwałę opiniującą pozytywnie projekt likwidacji przychodni.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
Budżetu, Rozwoju Społeczno-Gospodarczego,  
Gospodarki Przemysłowej, Komunalnej  
i Mieszaniowej  
RADY GMINY CHYBIE  
*Józef Nowrotek*