

Uchwała Nr XXX/237/09
Rady Gminy Chybie
z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od budynków, budowli i gruntów na 2010 rok oraz zakresu udzielania zwolnień.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm), art.5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾. (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) **Rada Gminy Chybie**

u c h w a ł a :

§ 1.

Stawki podatku od nieruchomości od podmiotów wymienionych w art. 3 pkt. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w następujących wysokościach :

- | | |
|---|----------|
| 1) od gruntów : | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni | 0,73 zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni | 4,04 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni | 0,20 zł |
| 2) od budynków lub ich części : | |
| a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,61 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-od 1 m ² powierzchni użytkowej | 17,97 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 9,57 zł |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 4,16 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,67 zł |
| 3) od budowli lub ich części - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 2 % |

§ 2.

- Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle lub ich części i grunty :
 - stanowiące własność lub będące w użytkowaniu stowarzyszeń prowadzących statutową działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem części nieruchomości zajętych na działalność gospodarczą,
 - wykorzystywane do wykonywania działalności charytatywnej,
 - związane z obsługą gminnych oczyszczalni ścieków i kanalizacji oraz sieci służącej odprowadzaniu ścieków,
 - stanowiące mienie komunalne zajęte na potrzeby organów administracji samorządu terytorialnego, z wyjątkiem oddanych w dzierżawę lub najem,
 - będące w użytkowaniu gminnych instytucji kultury, za wyjątkiem oddanych w dzierżawę lub najem,

- 6) części budynków wchodzących w skład szkół, a zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sklepików szkolnych
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
- 1) grunty stanowiące mienie prywatne zajęte pod drogi dojazdowe do posesji, będące przedmiotem współwłasności co najmniej dwóch osób fizycznych lub będące prawnym dojazdem do co najmniej dwóch odrębnych posesji,
 - 2) grunty zajęte pod cmentarze,
3. Zwolnienia ustawowe od podatku od nieruchomości zawarte zostały w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chybie.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2010 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.


PRZEWODNICĄCY RADY
Mirosław Wardas