

**Protokół
połączonego posiedzenia Komisji Rady Gminy
Komisji Gospodarki Nr 18/2020
w dniu 28 kwietnia 2020 r.**

lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

Program posiedzenia

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Opiniowanie materiałów na Sesję.
3. Sprawy bieżące.

Przebieg obrad

1. Otwarcie posiedzenia, zatwierdzenie porządku obrad – obrady prowadzono w trybie zdalnym.

Komisji przewodniczył radny Piotr Gmuzdek. Obrady rozpoczęły się z opóźnieniem z uwagi na problemy techniczne. Radny Piotr Gmuzdek stwierdził obecnych 12 radnych uczestniczących w obradach. Radny Grzegorz Ochodek nieobecny. Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

2. Opiniowanie materiałów na Sesję.

- **Informacja dotycząca prowadzenia na terenie gminy Chybie działań mających na celu zapobieganie rozprzestrzenianiu się koronawirusa.**

Radny Wiesław Wójcikiewicz pytał czy jest możliwe w zaistniałej sytuacji, udzielenie zwolnień, obniżenie kosztów koncesji za sprzedaż alkoholu dla lokali gastronomicznych, które w obecnej sytuacji nie funkcjonują.

Wójt Janusz Żydek odpowiedział, że ta kwestia była analizowana, ale obowiązujące przepisy nie dają takiej możliwości.

Informację przyjęto jednogłośnie.

- **Informacja - Zestawienie kosztowe planowanych imprez plenerowych GOK Chybie w roku 2020.**

Wójt poinformował, że na mocy przysługujących mu kompetencji odwołał imprezy zaplanowane na miesiąc maj i czerwiec w tym cykliczną imprezę Żabionalia. Prawdopodobnie jedyna impreza, jaką uda się zorganizować będą Dożynki.

Informację przyjęto jednogłośnie.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19;**

Radny Ireneusz Nowrotek pytał czy istnieje możliwość pomocy dla osób pracujących na zasadzie samozatrudnienia.

Sekretarz Andrzej Bura odpowiedział, że na podstawie „specustawy” można zwolnić z podatku grupy przedsiębiorców wskazane w tej ustawie. Ustawa o przedsiębiorcach określa, które to są grupy. W specustawie przyjęto, że zwolnienia dotyczą mikro i małych przedsiębiorców. Gmina zaproponowała zwolnienie z podatków tych najmniejszych podmiotów. Samozatrudnienie nie jest w tej uchwale wyeliminowane.

Radna Maria Pisarek prosiła, o omówienie na Sesji zasad wynikających z uchwały, aby zainteresowane podmioty wiedziały, z czego mogą skorzystać.

Sekretarz przypomniał, że została przekazana radnym autopoprawka do uchwały, która wprowadza rozszerzenia i uwzględnienia możliwość zwolnień dla organizacji pozarządowych w tym dla RKS Cukrownik.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 12 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XI/88/2019 z dnia 15 października 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości od budynków, budowli i gruntów oraz zakresu udzielanych zwolnień.**

Sekretarz Andrzej Bura wyjaśnił, że uchwała również jest związana z tzw. „tarczą antykryzysową”. Wprowadzono w uchwale przedłużony termin płatności rat podatku od nieruchomości i budynków dla małych i mikro przedsiębiorstw oraz dla organizacji.

Obie uchwały dotyczące kwestii pomocy są spójne. Poprzednio opiniowana uchwała dotyczy okresu marca i kwietnia, a obecna miesiąca czerwca.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 12 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi lokalnej, znajdującej się na terenie gminy Chybie do kategorii dróg gminnych.**

Sekretarz Andrzej Bura poinformował, że uchwała dotyczy bocznego odcinka ul. Bielskiej stanowiącej dojazd do ogródków działkowych. Zaliczenie tego odcinka do kategorii dróg gminnych spowoduje, że PKP nie zamknie przejazdu kolejowego na tym odcinku drogi.

Radna Maria Pisarek zwróciła uwagę, że w uchwale są wykazane działki, które są własnością PKP, za które mieszkańcy dojeżdżający do posesji, na mocy wyroku sądowego, mają zapłacić opłatę do PKP.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że uchwała nie ingeruje w postępowanie sądowe, które mieszkańcy prowadzili z PKP, jednak jej podjęcie ułatwi kwestie dojazdu do tych posesji.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.**

Sekretarz Andrzej Bura wyjaśnił, że chodzi o nieruchomość zabudowaną hotelem robotniczym i budynkiem stołówki. Nastąpiło przekształcenie praw użytkowania wieczystego w prawo własności. W związku z tym Gmina musi od nowa przeprowadzić wszystkie procedury zbycia nieruchomości, zaczynając od nowej wyceny tej nieruchomości. Dla przyszłego nabywcy z tej sytuacji wynika takie udogodnienie, że nie będzie trzeba płacić opłaty rocznej.

Radny Ireneusz Nowrotek poinformował, że wyłącza się z głosowania nad tym projektem uchwały

Radny Mirosław Janusz dopytywał czy dotychczasowe procedury anulowano i wszystko będzie od nowa.

Sekretarz potwierdził, że wszystko będzie rozpoczynane od nowa.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 10 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody w części dotyczącej 2 szt. dębów stanowiących pomnik przyrody.**

Radny Sławomir Soboszek zwrócił uwagę, że w treści uchwały należy poprawnie nanieść współrzędne drzew.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 12 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie „programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2020”.**

Sekretarz Andrzej Bura przypomniał, że uchwała jest podejmowana, co roku. W projekcie uchwały wprowadzono zmiany wynikające z orzeczeń i rozstrzygnięć nadzorczych.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 12 głosów „za”.

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.**

Radna Maria Pisarek pytała o sprawę przesunięcia środków 8500 zł na wykonanie monitoringu Centrum Integracji w Mniczu w kontekście sytuacji, że dwa razy były złożone oferty na wykonanie tego monitoringu. Już w lutym zostały złożone oferty. Ten przetarg został unieważniony. W kolejnym przetargu ta sama firma, która złożyła za pierwszym razem najkorzystniejszą ofertę złożyła znowu ofertę tym razem za cen wyższą niż za pierwszym razem, jednak nieprzewyższającą kwoty, jaka była na to zaplanowana w budżecie. Radna pytała, dlaczego odwołano pierwszy przetarg w sytuacji, kiedy były zaplanowane środki w wysokości 32 000 zł

Wójt poinformował, że firma wycofała się z przetargu i zażądali większych pieniędzy.

Rana M. Pisarek wyraziła opinię, że są w Funduszu Sołeckim zaplanowane środki na imprezy sołeckie i te środki należy przeznaczyć na monitoring, bo zaplanowane imprezy w tym roku się nie odbędą.

Wójt odpowiedział, że patrząc na ogrom zadań wynikających z Zebrania Wiejskiego, Rada Sołecka podjęła wiele działań odciążających Urząd Gminy. A jak zostaną odwołane obecne obostrzenia to mieszkańcy ruszą i tam będzie dużo mieszkańców i to się przyda. A te środki Sołectwo przeznaczy na inne zadania.

Radna Maria Pisarek pytała następnie o kwotę 10 236,78 zł dla ZSP w Zaborzu.

Skarbnik Aleksandra Biała wyjaśniła, że szkoła otrzymała salę gimnastyczną w trwały zarząd i od tego jest opłata za użytkowanie wieczyste. Szkoła jest zobowiązana do zapłaty tej opłaty. Potem następuje rekompensata dla szkoły.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 9 głosów „za” przy 3 głosach „wstrzymujących”.

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2020 – 2033.**

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie 9 głosów „za” przy 3 głosach „wstrzymujących”.

3. Sprawy bieżące.

✓ Radny Piotr Guzek pytała czy Urząd ma jakieś informacje dotyczące prowadzonego przez PKP remontu linii kolejowej na odcinku w stronę Skoczowa i dworców kolejowych, które są obecnie rozkopane. Czy Gmina ma wiedzę jak to zostanie zrobione.

Wójt odpowiedział, że parkingi się nie zmieniają w żaden sposób, wiaty przystankowej w Zaborzu nie będzie, w Chybiu ma pozostać tak jak było. Gmina nie ma dostępu do wizualizacji. Jak będą na etapie remontu wiaty w Chybiu Gmina powinna otrzymać informację. Wójt dodał, że przejazd na ul. Stawowej w Zaborzu też miał być utrzymany, a przyszła informacja, że zostaje zamknięty. Poinformował, że jest problem w porozumiewaniu się z PKP.

✓ Radny Wiesław Wójcikiewicz pytał:

1. Na jakim etapie jest realizacja kanalizacji i czy informacja, że ubyłły dwie firmy, które wykonywały kanalizacje jest prawdziwa.
2. Co z wykupem bocznego odcinka ul. Czereśniowej w Zaborzu.
3. Poinformował, że lampy na odcinku połączenia ul. Spacerowej z ul. Kolorowa nie świecą już 3 tygodnie.

Wójt odpowiadał:

Ad. 3. Nie idzie się doprosić, aby lampy były naprawione. Jest odpowiedź, że jeżdżą i naprawiają w tym zakresie, w którym mogą. Też mają obostrzenia związane z korona wirusem. Sytuacja jest monitorowana.

Radny prosił o ponowny monitoring tej sprawy.

Ad.2. Boczny odcinek ul. Czereśniowej sprawa wykupu drogi jest w toku, ale z uwagi na stan epidemii są spowolnione działania Kancelarii Notarialnych.

Ad. 1 Nie jest prawdą, że dwie firmy zrezygnowały. Firma wnosi o przyspieszenie prac w tym roku. Gmina nie można się jednak na to zgodzić, ponieważ nie ma możliwości aby wszystkie płatności przenieść na ten rok. Nie ma możliwości w NFOŚ, aby zmienić nasz harmonogram finansowy.

✓ Radny Krzysztof Żerdka:

1. Pytał czy coś się dzieje w kwestii zadaszenia trybuny na stadionie.
2. Poinformował, że w Bielsku – Białej działa program mający na celu magazynowanie wody deszczowej, budowa zbiorników. Pytał czy Gmina Chybie może też w takim programie uczestniczyć.

Wójt odpowiadał:

Ad. 1 Wykonawca trybuny na stadionie został zobowiązany w trybie ostatecznym do czerwca, jednak należy przypuszczać, że będzie się odwoływał. Gmina pobiera pieniądze z ubezpieczenia i wykonuje to we własnym zakresie.

Ad. 2 W kwestii programu magazynowania wody Wójt odpowiedział, że to przeanalizuje.

✓ Radny Mirosław Janusz pytał czy Urząd posiada informację, czy w ramach remontu linii kolejowej w kierunku na Skoczów, zostanie wykonany remont przejazdu na ul. Bielskiej oraz czy nie ma informacji, że będą zamykać przejazd na ul. Topolowej i Dębowej

Pytał również odnośnie robót kanalizacyjnych prowadzonych na ul. Dębowej i Tuwima. Na jakim etapie są prace i czego one dotyczą, bo te odcinki były robione w pierwszym etapie kanalizacji.

Wójt odpowiedział, że przejazd na ul. Bielskiej jest do całkowitego remontu i ruch będzie się odbywał wahadłowo. Gmina obroniła również te przejazdy, o które radny pytał.

✓ Radny Marek Węglorz pytał, co się dzieje w sprawie usunięcia chemikaliów po pożarze w Cukrowni. Czy termin czerwcowy na ich usunięcie jest aktualny.

Wójt odpowiedział, że zostało zawieszono postępowanie na wwóz i jest prowadzona procedura wydłużenia terminu na wywóz w związku z upłynięciem czasu. Jeżeli chodzi o środki finansowe nie ma obecnie informacji z NFOŚ w Warszawie. Wniosek jest po ocenie pozytywnej formalnej i oczekuje na ocenę merytoryczną. Kazali nam czekać cierpliwie. Gmina jest przed wyłonieniem wykonawcy, sływa wiele zapytań dotyczących tego postępowania.

✓ Radny Jan Szczyпка przypomniał, że już 2 razy zgłaszał, iż lampy na ul. Podleśnej i grupa lamp na ul. Leśnej od ul. Wyzwolenia późno się zapalają a rano świecą za długo. Prosił, aby wystąpić do Tauronu, aby to zostało zmienione.

Wójt odpowiedział, że poszła informacja telefoniczna i pisemna w tej sprawie. Jak Pan Radny to przekazał to od razu poszła informacja do Tauronu, ale jeszcze pójdzie raz.

✓ Radny Ireneusz Nowrotek pytał o dofinansowanie do radarów, które będą montowane w Zaborzu i w Mnichu. Radny pytał, jakie były kryteria wyboru miejsc. Powiedział, że jego zdaniem jest absurdalne montowanie radaru przy Szkole Podstawowej w Mnichu gdzie przy przejściu dla pieszych jest próg zwalniający, a nie na drodze powiatowej przy przejściu przy Szkole Podstawowej Nr 1 gdzie jest duży ruch. Tak samo Szkoła Podstawowa Nr 2 gdzie jest 3 km prostego odcinka drogi i mieszkańcy zgłaszają problem z przekraczaniem prędkości.

Wójt wyjaśnił, że w programie, do którego Gmina przystąpiła można było zgłaszać tylko drogi gminne. W ramach tego projektu Gmina nie może występować o drogi powiatowe. Jednak została przekazana do PZDP w Cieszynie i do Starostwa informacja, że taki program jest i aby wystąpili z wnioskiem i uwzględnili nasze drogi. Wójt dodał jednak, że Powiat nie przystąpił do tego ze względu na brak ludzi. Gmina stara się również o radary edukacyjne wzdłuż ul. Bielskiej i Cieszyńskiej. Sprawa była omawiana z Panią Magdaleną Kowalską z PZDP w Cieszynie. Sprawa jest na takim etapie, że jak się uda to zrobią zmianę organizacji ruchu na jedną czy też drugą ulicę a w roku następnym wybudują taki fotoradar edukacyjny na zasadzie, że Gmina dołoży się do tego zadania. Jeżeli dojdzie do tego w tym roku to zadanie zostanie

dofinansowanie z rezerwy Wójta, jednak w tym roku zostanie tylko wykonany projekt zmiany organizacji ruchu.

Posiedzenie połączone Komisji zakończyło się o godz. 18¹⁵.

Protokołowała
Barbara Kurcius

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Najdan Marek".