

**Protokół  
połączonego posiedzenia Komisji Rady Gminy  
Komisji Społeczna Nr 19/2020  
w dniu 21 stycznia 2020 r.**

*lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.*

**Program posiedzenia**

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Opiniowanie materiałów na Sesję.
3. Sprawy bieżące.

**Przebieg obrad**

**1. Otwarcie posiedzenia, zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Budżetu Mirosław Janusz o godz. 16<sup>30</sup> przywitał Radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdziła obecnych 10 radnych, członków komisji. Radni Ireneusz Nowrotek. Sławomir Soboszek, Artur Śmieja nieobecni. Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

**• Informacja dotycząca gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.**

Radny Mirosław Janusz pytał, od kiedy jest planowane podłączanie mieszkańców do nowej kanalizacji.

Kierownik Referatu IDN Jerzy Hawełka odpowiedział, że od połowy 2021 r. Obecnie trwają prace zmierzające do pozyskania środków na dofinansowanie do przyłączy.

Radny M. Janusz pytał o możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej budynków, które nie zostały ujęte w projekcie

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że są oszczędności środków na dotychczas wykonanej kanalizacji i złożono w Warszawie w NFOŚ wniosek, aby można było te środki przeznaczyć na wykonanie sieci kanalizacyjnej do takich budynków.

Radny Grzegorz Ochodek pytał o budowę garażu na terenie oczyszczalni ścieków.

Pan Tomasz Świszcz Kierownik JRP poinformował, że termin zakończenia tej inwestycji jest zaplanowany na styczeń przyszłego roku.

Radna Maria Pisarek odnosząc się do pisemnej informacji, którą radni otrzymali prosiła o przedstawienie, jakie prace zostały wykonane w ramach dodatkowych kosztów.

Pan T. Świszcz wyjaśnił, że to są koszty wynikające z protokołów konieczności i przekaze radnym informacje, jakich kwestii to dotyczyło.

*O godz. 16<sup>43</sup> na posiedzenie komisji przybył Radny Ireneusz Nowrotek.*

Radny Grzegorz Ochodek pytał, o remonty nawierzchni dróg w Mnichu, które były wykonane w poprzednim etapie budowy kanalizacji, ponieważ kończy się gwarancja.

Pan Jerzy Hawełka poinformował, że trwają działania w tej sprawie. Wykonawca nie odpowiada na wezwania, co spowoduje uruchomienie środków zabezpieczonych w ramach gwarancji. Środków tych wystarczy jedynie na jedną drogę. Wyjaśnił, że wysokość środków gwarancyjnych jest uzależniona od wartości wykonywanych robót.

**Informację przyjęto.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie zasad finansowania opieki zapewnianej dzieciom z gminy Chybie w żłobku działającym na terenie gminy Strumień.**

Projekt uchwały omówił Sekretarz Andrzej Bura. Uchwała dotyczy żłobka funkcjonującego w Gminie Strumień, do którego uczęszczają dzieci z Chybia. Obecnie w żłobka jest dwoje dzieci z Chybia. Koszt miesięczny pobytu dziecka w żłobu dla gminy Chybie i dla gminy Strumień jest taki sam i wynosi 300 zł.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Chybie na rok szkolny 2019/2020.**

Sekretarz poinformował, że wymóg określenia ceny jednostkowej paliwa wynika z nowelizacji ustawy prawo oświatowe, jest to przepis nowy i dotyczy dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół. Zwrot kosztów przejazdu ucznia i jego opiekuna do szkoły odbywa się na zasadzie umowy zawartej z Gminą. Ustawodawca wprowadził przepis, aby Rada Gminy na każdy rok podejmowała uchwałę o wysokości ceny paliwa, w oparciu o ceny obowiązujące na stacjach paliw na terenie Gminy do celów obliczania kosztów transportu. Cena została uśredniona w oparciu o uzyskane informacje. Zawarte wcześniej umowy nie będą zmieniane, w sytuacji nowych umów będą już wprowadzone ceny z uchwały.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2020.**

Sekretarz poinformował, że projekt uchwały jest uzgodniony z dyrektorami szkół.

Radny Wiesław Wójcikiewicz zwrócił uwagę, że w uchwale wprowadzono możliwość „dofinansowanie studiów magisterskich”, czego nie było w poprzednich uchwałach.

Pan Sekretarz odpowiedział, że jest wniosek Szkoły Podstawowej w Mnichu i dotyczy uzupełnienie studiów magisterskich z biologii, a nie ma przeciwwskazań prawnych, aby dopuścić dofinansowanie takiej formy kształcenia.

Radna Maria Pisarek zwróciła się o przedstawienie na kolejnym posiedzeniu komisji dodatkowe informacji dotyczących tej kwestii.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 10 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVI/313/2018 Rady Gminy Chybie z dnia 29 maja 2018r. w sprawie ustalenia dopłat dla odbiorców usług świadczonych przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Pan Jerzy Hawełka wyjaśnił, że w uchwale doprecyzowano początek obowiązywania taryfy, która została uchwalona w uchwale podjętej w grudniu. Uchwałą z grudnia zmniejszono wysokość dopłaty do ścieków, którą ponosi Gmina. Zastosowanie tej stawki od grudnia spowodowałoby konieczność korekty do wszystkich faktur.

Uchwała wprowadza dokładną datę - 1 stycznia 2020 r.- od której będzie obowiązywała zmniejszona dopłata.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego;**

Pan Jerzy Hawełka omówił projekt ustawy, przedstawiając szczegółowo pozycje, w których nastąpiły zmiany.

Radny Wiesław Wójcikiewicz pytał, jakie są wpływ do budżetu z tego tytułu.

Skarbnik Aleksandra Biała odpowiedziała, że zaplanowano 20 000 zł.



**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie”;**

Sekretarz Andrzej Bura omówił projekty uchwał dotyczących zmiany planu przestrzennego. Wyjaśnił, że uchwały dotyczą działek budowlanych będących własnością Gminy Chybie położonych w obrębie Mnich, za terenami Wspólnoty Mieszkaniowej „Zgoda”, które są przeznaczone do sprzedaży. W obecnie obowiązującym planie działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Z rozeznania wynika, że większa możliwość sprzedaży tych działek będzie, jeżeli zostanie zmienione przeznaczenie na tereny budownictwa wielorodzinnego oraz na cele handlowe. Jest szansa, aby w tym roku przeprowadzić procedurę zmiany studium i planu.

Radny Grzegorz Ochodek pytał o ile więcej Gmina może na tym zyskać w sytuacji, kiedy koszt zmiany studium i planu wynosi 40 000 zł.

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że z operatów szacunkowych wynika, iż cena działek może być 4 do 5 razy wyższa.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie;**

Radna Maria Pisarek pytała czy są plany, aby dokonać zmiany plan w innych rejonach Gminy.

Pan Andrzej Bura wyjaśnił, że nie są określone reguły, co jaki okres ma być zmiana. W tym roku nie ma takich planów, jest to kwestia najbliższych 2 – 3 lat.

Radna M. Pisarek prosiła o przygotowanie informacji ile jest złożonych wniosków w sprawie zmiany w planie oraz w jakich rejonach Gminy.

Radny Grzegorz Ochodek złożył wniosek o przygotowanie analizy finansowej przystąpienia do zmiany planu na podstawie złożonych wniosków. Wniosek przyjęto jednogłośnie 11 głosów „za”.

Sekretarz poinformował, że na koniec poprzedniej kadencji została wykonana analiza aktualności planu, z której wynikało, że plan jest aktualny.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.**

Sekretarz Andrzej Bura poinformował, że jest to uchwała przyjmowana przez Radę, co roku i dotyczy udzielenia Powiatowi Cieszyńskiemu dofinansowania na prowadzenie ośrodka wsparcia dla osób dotkniętych przemocą w rodzinie.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

Radna Maria Pisarek prosiła o bardziej szczegółowe informacje dotyczące ośrodka.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.**

Sekretarz omówił projekt uchwały.

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 11 głosów „za”.**

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2020.**

Skarbnik Aleksandra Biała omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że w wyniku wprowadzonych zmian następuje zwiększenie deficytu.

Radni Marek Węglorz i Jan Szczypka zwrócili uwagę, że w niedawno przyjętym budżecie na 2020 rok zaplanowano środki w wysokości 250 000 zł dla OSP w Mniechu a teraz się okazuje, że jest kolejne dofinansowanie w wysokości 50 000 zł.

Sekretarz poinformował, że Pan Wójta rozmawiał z Komendantem Powiatowym OSP i uzyskał informację, że najniższy wkład wynosi 300 000 zł przy kosztach samochodu 800 000 zł

**Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 10 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.**

• **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2020-2033.**

Pani Skarbnik poinformowała, że będzie autopoprawka do uchwały, ponieważ budowa Sali gimnastycznej w Chybiu jest w WPF-ie rozpisana na 2 lata, a będzie wpisana na okres 3 lata.

**Projekt uchwały z autopoprawką opiniowano pozytywnie 10 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”**

**3.Sprawy bieżące.**

Przewodniczący Komisji Mirosław Janusz przedstawił:

- Uchwałę Rady Miejskiej w Rybniku oraz uchwałę Rady Miejskiej w Żywcu w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów o podjęcie kompleksowych działań rekompensujących samorządom znaczne ubytki dochodów z tytułu m.in. obniżenia stawek podatku PIT – *załączniki nr 3 i 4 (do protokołu Komisji Budżetu)*.

Radny Mirosław Janusz pytał, czy były wykonane analizy, jakie ubytki dla Gminy przyniosły zmiany w podatkach.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że nie jest w stanie tego oszacować.

Radni przyjęli do oba apele do wiadomości.

- Uchwałę Rady Miejskiej w Toszku apel o urzucenie projektu ustawy o zmianie ustawy Prawo geologiczne i górnicze oraz ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - *załącznik nr 3 (do protokołu Komisji Gospodarki)*.

Po dyskusji, Radni zajęli stanowisko, że problem nie dotyczy naszej Gminy.

Przyjęto do wiadomości.

- Prośba o przyjęcie repatriantów - *załącznik nr 5*.

Dyskusja na temat możliwości przyjęcia do Gminy repatriantów.

Radny Wiesław Wójcikiewicz zwrócił uwagę, że Gmina nie posiada lokalu mieszkalnego,

- Radny Grzegorz Ochodek zaproponował, aby wystosować z apel o przywrócenie Gminie Chybie części zabranej pod Zbiornik Goczałkowicki.

Dyskusja na temat możliwości rozpoczęcia działań dotyczących tej kwestii.

Radna Maria Pisarek przypomniała, że już w kadencji 2010 – 2014 złożyła interpelację w tej sprawie.

Radni zwrócili się do Pana Sekretarza, aby na kolejną komisję przedstawić te materiały, które już są w Urzędzie.

- Radny Marek Węglorz pytał, na jakim etapie jest sprzedaż nieruchomości przy Bielskiej 40.

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że trwają przygotowania do przeprowadzenia procedury rokowań.

Sekretarz poinformował, że sprawa nieco zwolniła, ponieważ weszły w życie przepisy na mocy, których cała nieruchomość przy ul. Bielskiej 40 może ulec przekształceniu. Dotychczasowe użytkownika wieczystego może być przekształcenia w prawo własności po uiszczeniu ustawowej opłaty.



➤ Radni pytali o planowany remont budynku GOK przy ul. Cieszyńskiej 2.

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że w dniu dzisiaj odbyło się spotkanie z inwestorem zastępczym dla tej inwestycji.

Radna Maria Pisarek pytała, dlaczego powołano inwestora zastępczego dla tej inwestycji.

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że obiekt jest objęty ochroną konserwatora zabytków i każda osoba nadzorująca musi mieć uprawnienia z tego zakresu. Inwestor zastępczy będzie również przygotowywał dokumenty do przetargu.

Radna pytała, co ma wspólnego inwestor zastępczy a konserwator zabytków. Zwróciła uwagę, że koszt inwestora zastępczego wynosi 230 000 zł. Przypomniała, że w poprzednich kadencjach wielokrotnie wyrażała opinię, iż w Gminie powinny być osoby z uprawnieniami i taką osobę przyjęto a teraz w dalszym ciągu trzeba ponosić dodatkowe koszty na inwestora zastępczego.

Pan Jerzy Hawełka odpowiedział, że to jest decyzja Pana Wójta

Radna Maria Pisarek powiedziała, że idzie 230 000 zł na nadzór i na przeprowadzenie przetargu. Wyraziła opinię, że to jest zbędne wydatkowanie środków.

Radny Janusz Waleczek dodała, że również niepotrzebnie jest wydatkowanie środków na wykonanie audytu w szkołach..

➤ Radna Maria Pisarek nawiązała następnie do posiedzenia komisji, które odbyło się 16 stycznia. Przypomniała, że na komisji, na której był obecny audytorem, który wykonuje audyt w Urzędzie Gminy radni mieli rozmawiać na temat możliwości przejęcia przez referat Urzędu Gminy zadań z zakresu utrzymania czystości w gminie, wykaszania terenów zielonych, co nie nastąpiło. Radna przypomniała, że w ubiegłym roku złożyła wniosek w tej sprawie, na który nie uzyskała odpowiedzi i w tym roku znowu zostaną wybrane firmy do wykonywania tych prac. Wyraziła opinię, że w sytuacji, kiedy są już 2 osoby – pracownicy fizyczni, można przyjąć jeszcze 2 osoby, które mogłyby wykonywać pewne prace remontowe i porządkowe. Pan Jerzy Hawełka poinformował, że obecnie jest 4 pracowników fizycznych z tego wszyscy obecnie są palaczami, dwaj pracownicy dodatkowo wykonują prace interwencyjne.

Pani Skarbnik wyraziła opinię, że trzeba by usiąść i się zastanowić się, co ci pracownicy mogą robić.

Radny Krzysztof Żerdka pytał o zadaszenie na stadionie.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie komisji o godz. 19.06

Protokołowała  
B. Kurcius

Przewodniczący  
Komisji Społecznej  
RADY GMINY CHYBIE  
Wiesław Wójcikiewicz