

Protokół

Komisji połączonych w dniu 11 maja 2021

Komisji Społecznej Nr 37/2021

Komisji Budżetu

Komisji Gospodarki

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Mirosław Janusz
2. Krzysztof Krzempek
3. Ireneusz Nowrotek
4. Grzegorz Ochodek
5. Maria Pisarek
6. Marcin Puchalik
7. Sławomir Soboszek
8. Jan Szczypka
9. Marek Węglorz
10. Wiesław Wójcikiewicz
11. Krzysztof Żerdka

Program posiedzenia

1. **Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
2. **Analiza aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem konieczności wykupu działek prywatnych.**
3. **Informacja na temat stanu realizacji inwestycji, dotrzymania terminów realizacji.**
4. **Informacja na temat działalności zespołu komunalnego.**
5. **Omówienie możliwości zorganizowania akcji sprzątania Gminy.**
6. **Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gmuzdek o godz. 16²⁰ przywitał Radnych uczestniczących w zdalnym posiedzeniu komisji oraz zaproszonych gości. Stwierdził obecnych 11 radnych, radny Artur Śmieja nieobecny.

Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący zwrócił się do przedstawicieli Urzędu Gminy, aby w sytuacji, kiedy nie zostają przedstawione materiały pisemne do poszczególnych punktów porządku obrad poinformować pracownika Biura Rady, że taki temat zostanie omówiony ustnie, przez merytorycznego pracownika Urzędu.

2. Analiza aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem konieczności wykupu działek prywatnych.

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gmuzdek przypomniał, że uchwały w tej sprawie były na komisjach rozpatrywane i nieprzyjęte.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba przypomniał, że komisje wnioskowały o przedstawienie informacji, ile na terenie Gminy jest jeszcze takich działek, co do których właściciele mogliby

występować z roszczeniami o wykup albo o zamianę czy odszkodowanie. Po przeanalizowaniu możliwości, jakimi dysponuje Urząd okazuje się, że takiego zestawienia Urząd nie jest w stanie przygotować, ponieważ poprzedni plan był w wersji analogowej. Jest to plan w wersji papierowej i byłoby potrzeba zatrudnić kilka osób, aby przeglądać wszystkie działki z planu z przed 2012 roku i sprawdzić, dla których działek nastąpiła zmiana przeznaczenie. Za-ca Wójta przedstawił poglądowe dane dotyczący terenów w Mnichu i w Zaborzu, co do których mogą zostać zgłoszone roszczenia przez właścicieli. Są to tereny przeznaczone pod drogi, jeszcze nienazwane, bo nie istnieją fizycznie, ale są ujęte w planie. Na razie nie ma wniosków tych właścicieli, ale one będą, bo to się nie przedawnia. Za-ca Wójta ponownie zaznaczył, że Urząd nie jest w stanie przygotować wykazu wszystkich działek, co do których mogą wystąpić roszczenia.

Radny Piotr Gmuzdek powiedział, że rozumie, iż to jest dość obszerny materiał, jednak pytał, jak w takiej sytuacji Rada może uchwalić budżet na przyszły rok skoro nie wiadomo ile środków przeznaczyć na te wykupy.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba odpowiedział, że nie wiadomo ile będzie wniosków. Te dwa wnioski były złożone w ubiegłym roku i na ten rok zaplanowano środki zgodnie ze złożonymi wnioskami tj. 100 000 zł i to się będzie działo sukcesywnie. Jeżeli nie ma złożonych wniosków to się nie planuje środków, bo to by było duże obciążenie dla budżetu. Jeżeli wpływają wnioski to właściciele są informowani, że środki będą zaplanowane na następny rok chyba, że w danym roku znajdują się środki w budżecie na wykup takich gruntów. Jeżeli spada wartość nieruchomości w wyniku zmiany planu są 2 sytuacje:

1. Zostaje dokonana zmiana z działki budowlanej na rolną, wtedy właścicielowi przysługuje odszkodowanie.

2. Działka zostaje przekwalifikowana na drogę, czyli w planie został wskazany cel publiczny i wtedy mogą wystąpić różne sytuacje. Jeżeli droga jest poprowadzona przy granicy działki i pozostaje do zagospodarowania teren pozostały to wykupowi podlega tylko pas pod drogę. W sytuacji, kiedy droga przechodzi środkiem działki to Gmina może wystąpić o wykupienie tej działki, albo właściciel występuje z wnioskiem, bo takie ma prawo. Właściciel może również sam dokonać podziału tej działki i wydzielić drogę, która z mocy prawa staje się własnością gminy, ale Gmina musi tą część działki wykupić i tutaj nie jest potrzebna uchwała Rady Gminy. W tej sytuacji pozostają skrawki gruntu, co do których mieszkaniec może wystąpić do Gminy o ich wykupienie. W sytuacji, kiedy Gmina robi trudności właściciel może oddać sprawę do sądu i sprawa zostanie przez sąd rozstrzygnięta na jego korzyść. Dodatkowo to wpływa na wizerunek Urzędu oraz rodzi dodatkowe koszty postępowania sądowego.

Za-ca Wójta wyjaśnił, że w tej sytuacji, która wystąpiła w Mnichu gdzie w wyniku zmiany planu zniszczono działkę Gmina chce wykupić tą działkę w całości. Następnie po wydzieleniu z działki pasa przeznaczonego pod drogę, przyległe dwa kawałki zostaną przeznaczone do sprzedaży. Być może właściciele działek przyległych kupią to na powiększenie nieruchomości. Przedłużanie tej sprawy generuje dodatkowe niepotrzebne koszty.

Pan Wójt wyjaśnił, że ta droga, która została zaplanowana służy do skomunikowania przyległych terenów. Jeżeli w planie pozostają duże tereny mieszkaniowe bez zabezpieczenia komunikacji to taką uchwałę uchyla Wojewoda.

Omawiając drugą sytuację Za-ca Wójta powiedział, że trudno jest dyskutować nad celowością tej zmiany w sytuacji, kiedy ta działka jest w planie tak ujęta. Jednak prędzej czy później Gmina będzie zmuszona ponieść te koszty.

Poinformował, że stanowisko Wójta jest takie, aby te działki wykupić, ponieważ to jest nieuniknione, a potem te koszty będą większe.

Radna Mara Pisarek pytała czy te działki do wykupienia, o których mówił Pan Wójt to są drogi prywatne czy drogi zaznaczone na terenie działek. Bo jest coś takiego jak istniejąca droga prywatna. Odnosząc się do ul. Dworcowej Radna powiedziała, że tam są dwie działki jedna jest

ogrodzona i to w stosunku do niej wystąpił mieszkaniec. Druga działka to jest wąski klinek, na którym nic się nie da zrobić.

Za-ca Wójta odpowiedział, że chodzi o drogi o oznaczeniu KDD, czyli drogi dojazdowe i lokalne zaplanowane na terenach prywatnych i gminnych, to nie są drogi prywatne. Na ul. Dworcowej wystąpił właściciel o tą jedną działkę.

Radny Grzegorz Ochodek zwrócił uwagę, że w Mnichu nastąpiła zmiana pod kątem skomunikowania terenu i jest zagrożenie, że trzeba wykupić działki od pozostałych właścicieli, którzy się zgłaszają. Pytał, co będzie w sytuacji jak się ktoś z dalszych właścicieli będzie chciał wybudować i zażąda od Gminy, aby tą drogę wykonać, mimo tego, że jest powiedziane, że nie planujemy tam budowy dróg.

Za-ca Wójta wyjaśnił, że pozostałe działki nie tracą walorów budowlanych, a Gmina nie musi wybudować tej drogi na żądanie mieszkańca.

Radny Piotr Gmuzdek poinformował, że jest w tym rejonie jeszcze jedna taka sama sytuacja.

Za-ca Wójta odpowiedział, że tam jest droga wewnętrzna i to nie do końca Gminę wiąże.

Radna Maria Pisarek wyraziła opinię, że trzeba rozróżnić dwie sytuacje, jak jest droga wyznaczona na terenach prywatnych i została ujęta w planie, ponieważ już była i jest sytuacja, jeżeli jest przejmowany teren na własność Gminy.

Za-ca Wójta odpowiedział, że to wszystko odbywa się na ogólnych zasadach. Wyjaśniał, że żądanie mieszkańców, aby zrobić drogę jest traktowane tak jak wszystkie inne wnioski dotyczące remontów dróg. Tak samo, jeżeli jest droga w planie i nie stać nas na wykonanie to robimy ją w słabszym standardzie albo w ogóle. Docelowo chcielibyśmy tą drogę wykonać, ale termin nie jest wyznaczony. Jednak te tereny musimy przejąć, bo to jest wymóg z ustawy. To jest cel publiczny i jeżeli właściciel wydzieli tą drogę to automatycznie przechodzi ona na własność gminy i właściciel z automatu zwraca się o zapłatę i nie jest potrzebna uchwała. W tej konkretnej sytuacji właściciel wystąpił o to, aby gmina wykupiła całą tą działkę.

Radny Janusz Waleczek powiedział, jesteśmy postawieni przed faktem dokonanym i nie pozostaje nic innego, jak przegłosować, aby ci ludzie dostali te środki, które się im należą przez czyjeś błędy. O drogi nie trzeba się martwić, bo tak jak Pan Wójt wyjaśnił nikt nikogo nie zmusi dopóki nie mamy środków do budowy dróg.

Radny Piotr Gmuzdek pytał czy te uchwały jeszcze raz wrócą pod obrady Rady Gminy.

Za-ca Wójta odpowiedział, że takie są zamiary, aby na kolejną sesję skierować te uchwały w tej wersji.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że temat został szczegółowo przedstawiony i wyczerpany, pytał czy są jeszcze uwagi do omówionego tematu.

Radni nie zgłosili uwag do przedstawionych informacji.

3. Informacja na temat stanu realizacji inwestycji, dotrzymania terminów realizacji

Termomodernizacja budynku przy ul. Bielskiej 40 - załącznik nr 1

Kierownik Referatu IDN Maciej Bany poinformował, że jest drobne opóźnienie w realizacji tej inwestycji, przy dobrych warunkach pogodowych jest to do nadrobienia, jednak to nie jest poważne zagrożenie terminu. Większe opóźnienie jest przy GOK na ul. Cieszyńskiej 2. Cieszyńska 2 stwarza zagrożenie, ponieważ jest 22% w stosunku do założonych 25%.

Radny Wiesław Wójcikiewicz pytał o przyczyny opóźnienia, które są przedstawione w informacji „opóźnienia spowodowane brakiem fachowej siły”.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba wyjaśnił, że przez problem z COVID-em, prace były wstrzymane, bo pracownicy byli chorzy. Są też różne kwestie techniczne np. ciśnienie w hydrantach, ale to są sprawy wyjaśniane na bieżąco.

Radny W. Wójcikiewicz pytał czy wykonawca zwiększył ilość pracowników przy realizacji tej inwestycji.

Pan Maciej Bany odpowiedział, że na razie nie ma takich informacji.

Radny W. Wójcikiewicz pytał na temat stropu drewnianego nad salą w budynku GOK.

Pan M. Bany poinformował, że cały strop drewniany nad salą jest przewidziany do wymiany, dopiero okaże, czy można wykorzystać niektóre elementy.

Za-ca Wójta dodał, że ze strony GOK są sugestie, aby pozostawić wszystkie możliwe autentyczne elementy, aby pokazać, że to jest budynek historyczny.

Radna Maria Pisarek pytała czy wymiana ogrzewania w budynku przy ul. Bielskiej 40 będzie wykonana w okresie letnim.

Pan Maciej Bany odpowiedział, że uruchomienie nowego sezonu grzewczego nastąpi już na nowej instalacji.

Radna pytała następnie, do kiedy jest zaplanowane zakończenie budowy Sali przy Szkole Podstawowej nr 1 w Chybiu.

Kierownik odpowiedział, że zakończenie budowy jest planowane w 2022 roku, jednak prace są posunięte dalej niż przewiduje harmonogram.

Radna M. Pisarek zwróciła uwagę, aby nie zapominać o tym, że wszystkie zmiany w GOK muszą być konsultowane z konserwatorem zabytków.

Za-ca Wójta powiedział, że jest to nietypowa modernizacja, prace są prowadzone na budynku starym i są odkrywane różne sytuacje, gdzie trzeba na bieżąco reagować a które wpływają na termin, ponieważ trzeba konsultować np. ze strażakami, czy konserwatorem zabytków. Tu jest pewne niebezpieczeństwo, ale w chwili obecnej wydaje się, że to będzie w terminie.

Radny Marcin Puchalik pytał, na jakim etapie jest budowa parkingu w Zaborzu.

Pan Maciej Bany odpowiedział, że teren został przekazany wykonawcy.

Radny Piotr Gmuzdek pytał, na jakim etapie jest zjazd z ul. Ogrodniczej na ul. Rolną.

Pan Maciej Bany odpowiedział, że do połowy maja jest termin opracowania dokumentacji a potem realizacja.

Radny Marek Węglorz pytał, w jaki sposób zostanie wykorzystana stara sala gimnastyczna przy SP nr 1.

Pan M. Bany odpowiedział, że w części starej Sali jest planowane wykonanie kotłowni, pomieszczenia gospodarczego. To jest częściowo zagospodarowane. Będzie kilka pomieszczeń technicznych. Te pomieszczenia będą zajmowały tą część podwyższoną. Połączenie nowej części z istniejącą będzie z lewej strony przez szatnię.

4. Informacja na temat działalności zespołu komunalnego.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulęba poinformował, że zespół został powołany od 1 kwietnia br. Forma organizacyjna to jest pięciu pracowników, którzy mają samodzielne stanowiska pracy. Nie ma utworzonego osobnego kierownika. Zespół podlega zastępcy Wójta. Obecnie są wyposażane 2 pomieszczenia w budynku hotelu i kupowany niezbędny sprzęt. Pan Wojciech Ciupka ma stanowisko kierownik warsztatu i koordynuje technicznie prace zespołu. Konserwatorzy ze szkół z Mnicha i z Chybia przez 3 tygodnie byli jeszcze w szkołach. Pozostali 3 pracownicy zajmowali się remontem, przygotowaniem siedziby. Od 1 kwietnia przejęto sprzątanie z koszy na terenie gminy. Po rozeznaniu sytuacji ustalono, że w poniedziałki i środy sprzątane są kosze tylko w centrum Chybia, a w piątek na terenie całej gminy łącznie z centrum. Były likwidowane dzikie wysypiska. Są zakupione 2 kontenery 1100 l, które stoją na PSZOK i jak są zapełnione jest podpisana umowa z przewoźnikiem z Chybia, który odwozi te odpady na wysypisko. Gmina chciała zawozić te odpady we własnym zakresie jednak wysypisko nie chce podpisać umowy indywidualnej. Ustalono, że nie mniej niż 1 raz w miesiącu oraz w razie potrzeb przewoźnik będzie odwoził te odpady. Zakupiono następujące sprzęty: kosiarkę, zamiatarkę, nożyce do żywopłotu na wysięgniku, agregat prądotwórczy myjkę ciśnieniową, która jest potrzebna do mycia wiat. Ustalono, że jest możliwość wypożyczenia większego agregatu z oczyszczalni ścieków. Agregat jest potrzebny do podłączenia sprzętów elektrycznych przy wykonywaniu prac w terenie. Pracownicy wykonali sprzątanie parku po

zimie, w tym obcinanie drzew, zamykanie, koszenie, konserwacja i uruchomienie fontanny. Przy fontannie wymieniono element hydrauliki. Ustalono również, że w każdy piątek będą osadzane powalone znaki drogowe. Są naprawiane dziury w drogach, zasypywane kamieniem np. Pod Dudnią. Odbędzie się sadzenie i palikowanie drzewek, koszenie trawników przy hotelu. Prace porządkowe, wynoszenie mebli, porządkowanie strychu w UG. Pomoc przy przenoszeniu archiwum w GOPS. Zamykano chodniki przy UG i wiaty, wykonano koszenie traw. Potem będzie mycie wiat, porządki przed Domem Przedpogrzebowym. Od jutra rozpocznie się koszenie trawy przy SP w Mnichu. Front robót jest zapewniony.

Pan Grzegorz Dulemba omówił następnie kwestię zakupu sprzętu. Poinformował, że jutro zostanie zamieszczone trzecie ogłoszenie na zakup samochodu, ponieważ 2 pierwsze nie przyniosły efektu. Jeżeli teraz się nikt nie zgłosi to będzie możliwy zakup z wolnej ręki.

Radny Ireneusz Nowrotek pytał czy rozważano zakup nowego samochodu w leasingu.

Pan Wójt odpowiedział, że w leasingu jest planowany traktor. Dodał, że jeżeli Gmina kupowałaby nowy samochód to jest wiele możliwości. Używany samochód jest trudniejszy do nabycia. Jest możliwość wypożyczenia traktora z kosiskiem bijakowym za 3500 zł na miesiąc - 4500 zł brutto. W leasingu jest planowany zakup mniejszego traktora. Zakupy będą rozłożone systematycznie w miarę posiadanych środków. Można również wydźwiznąć zamiarkę. Jak po zakupie samochodu pojawi się więcej pieniędzy to zostanie podjęta decyzja o zakupie ciągnika. To jest kwestia do dyskusji.

Radny Grzegorz Ochodek zgłosił propozycję, aby naprawa znaków drogowych odbywała się po weekendzie, ponieważ najczęściej przewróconych znaków pojawia się po weekendzie i wtedy te znaki będą przez cały tydzień leżały. Lepiej to robić w poniedziałek.

Radna Maria Pisarek pytała o montaż koszy, które były zakupione przez sołectwo Chybie i były zaplanowane w budżecie w 2019, a zakupione dopiero w grudniu i całą zimę te kosze gdzieś przeleżały. Radna powiedziała, że już jest maj a kosze są niezamontowane, również stare słupy z tabliczkami z rozkładem jazdy przy przystankach szpecą, a to jest też wizerunek Gminy. Radna wyraziła pozytywną opinię w sprawie planowanego wypożyczenia sprzętu.

Za-ca Wójta poinformował, że sprawa koszy zostanie sprawdzona i przypilnowana.

Radny Mirosław Janusz zwrócił uwagę, że przy wypożyczeniu traktora należy się zabezpieczyć, aby w razie awarii otrzymać sprzęt zastępczy.

Za-ca Wójta odpowiedział, że to zabezpiecza umowa.

Radny Grzegorz Węglorz pytał, czy jest również przewidziana wycinka samosiejek. Sołectwa mają zabezpieczone na to środki.

Za-ca Wójta odpowiedział, że będą wycinane krzaki przy drogach do wysokości 5 m. Wszystko, co jest wyżej będą robiły wynajmowane firmy.

5.Omówienie możliwości zorganizowania akcji sprzątnięcia Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że nie ukrywa, iż wyszedł z tą inicjatywą zaproponował, aby się zwrócić do wszystkich organizacji, które czerpią jakieś środki z naszej gminy o udział w tej akcji np. jednostki OSP, Koła Gospodyń Wiejskich. Aby zapewnić worki, najtańsze rękawice i aby w strażach były takie punkty, tam się pozbierać w tych miejscowościach albo pod egidą sołtysa każdej miejscowości żeby kilka osób wybrało sobie teren wcześniej już upatrzony gdzie jest dużo śmieci i żeby to uprzątnąć. Prosił Pana Wójta i pracowników Urzędu o ustalenie terminu i przeprowadzenie tej akcji.

Za-ca Wójta, że Gmina poinformował, że włączy zespół komunalny do tej akcji pod kątem organizacji tj. dostarczenie worków a potem ich odebranie. Do ustalenia jest sprawa, w jaki sposób potem te worki odebrać.

Radny Piotr Gmuzdek zaproponował, aby wspólnie napisać pisma do organizacji i wyznaczyć termin.

Radna Maria Pisarek zaproponowała, aby UG zorganizował spotkanie z Sołtysami, aby zrobić rozeznanie gdzie występują najbardziej zaśmiecone miejsca. Worki muszą być odebrane w tym samym dniu, bo inaczej to zostanie porzucane.

Ostatecznie ustalono termin akcji na dzień 12 czerwca.

Radny Ireneusz Nowrotek zaproponował, aby wziąć pod uwagę ulice gdzie są rowy, ponieważ tam jest najwięcej puszek i butelek.

Radna M. Pisarek zgłosiła do akcji rów przy ul. Kościuszki.

Dyskutowano na temat zorganizowania spotkania z organizacjami na temat planowanej akcji

Radny Marek Węglorz zaproponował, aby zaangażować GOK do rozpropagowania tej akcji wśród mieszkańców.

Radna Maria Pisarek zaproponowała, aby również w Nowej Formacji zamieścić informację.

Wyraziła opinię, że należy do akcji zaangażować szkoły i dzieci.

Radny Grzegorz Ochodek zaproponował, aby najpierw zrobić spotkanie i ustalić poszczególne kwestie, aby to było dograne.

Ustalono spotkanie w czwartek.

Sprawy bieżące.

✓ Radny Piotr Gmuzdek prosił o przekazanie strażakom drewna, które pozostało przy hotelu. To się przyczyni do zwiększenia miejsc parkingowych.

Za-ca Wójta odpowiedział, że taka informacja miesiąc temu została przekazana Komendantowi Gminnemu, już częściowo to straże zabrały.

✓ Radny Krzysztof Krzempek poinformował, że w czwartek odbędzie się posiedzenie komisja skarg, wniosków i petycji w celu rozpatrzenia złożonej skargi.

✓ Ustalono termin Sesji na dzień 29 czerwca.

✓ Radna Maria Pisarek:

1. Pytała, czy jest już podpisana umowa z Kancelarią Prawną na prowadzenie sprawy dotyczącej terenów zabranych pod Zbiornik.

2. Poinformowała, że ogrodzenie koło boiska bocznego od strony cmentarza jest uszkodzone. Zostały wybrane elementy betonowe i młodzież jeździ przez cmentarz, aby tam imprezować. Boisko jest wykoszone, ale naokoło rośnie wysoka trawa, tuje nie są wycięte, ludzie zrobili sobie skład wyrzucanych zniczy. Radna wyraziła opinię, że boisko wygląda tragicznie. Trzeba to wysprzątać i umieścić tabliczkę, że jest zakaz wyrzucania śmieci.

3. Pytała, czy jest gotowe archiwum w budynku przy ul. Bielskiej 40.

4. Pytała, czy jest już postępowanie w sprawie odkomarzania.

5. Przypomniała, że był wniosek komisji, aby uzgodnić termin spotkania z przedstawicielami WZC w Ustroniu.

6. Poinformowała, że kratki ściekowe przy wejściach do kościoła od ul. Wyzwolenia i ul. Bielskiej są zanieczyszczone i woda spływa na schody do kościoła.

7. Przypomniała, że przy uchwalaniu budżetu pytała o zakup kolejnych 3 nowych przystanków i wtedy Pan Wójt mówił, że na to będą pieniądze i będą zakupione. Pytała, czy coś w tej sprawie się dzieje.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba odpowiadał:

Ad.1.Są prowadzone rozmowy z kilkoma kancelariami, które przysłały oferty. Na razie nie wybrano Kancelarii są prowadzone dyskusje, co do sposobu prowadzenia sprawy. Będzie informacja na piśmie w tej sprawie.

Ad. 2. Sprawę w dniu dzisiejszym przekazano pracownikom. Tam brakuje dwóch płyt i nie ma ich tam. Nowe płyty zostaną zakupione i wstawione. Tabliczki informacyjne zostaną umieszczone.

Ad.3. Był przygotowany projekt i wyłoniony wykonawca. Wszystko zostało wykonane zgodnie z projektem. Przy odbiorze strażackim wyniknęły pewne usterki. Strażak wytknął błędy w projekcie, mimo, że projekt był konsultowany z rzeczoznawcą p.poż. Zakwestionowano drzwi i okna. Okna zostaną zamurowane. Drzwi, które zostały już zamontowane zostaną wykorzystane w UG. Będą skierowane roszczenia w stronę projektanta. Sprawa się przedłuża o termin dostawy drzwi. Jest podpisana umowa z wykonawcą na roboty dodatkowe. Gdyby nie błąd projektanta już by to było gotowe. Już zapowiedziano projektantowi, że będzie ponosił koszty robót dodatkowych.

Ad. 4. W sprawie odkomarzanie będzie przygotowana informacja.

Ad. 5. Poinformował, że odbyło się spotkanie z WZC z Panią Prezes, która jest chętna na zorganizowanie takiego spotkania. Jeżeli by to spotkanie było w czerwcu to spotkanie może się odbyć stacjonarnie. Również Pan Jacek Kołodziejczyk zgłaszał chęć spotkania z radnymi.

Ad.6. Kratki zostaną sprawdzone.

Ad. 7. W sprawie przystanków zostaną przekazane informacje na piśmie.

✓ Radny Krzysztof Krzempek zgłosił konieczność naprawy studzienki kanalizacyjnej na ul. Spokojnej. Wójt przyjął zgłoszenie do realizacji.

✓ Radny Wiesław Wójcikiewicz

1. Prosił o przekazanie mu opinii energetyki dotyczącej stanu technicznego słupów przy ul. Czuchowskiej.

2. Pytał, kiedy rozpoczynamy remonty częściowe dróg.

Pan Maciej Bany poinformował, że od poniedziałku są prowadzone obmiary dróg do remontów. Następnie w zależności od warunków pogodowych nastąpi wykonanie tych robót.

Radny W. Wójcikiewicz pytał czy w maju dojdzie do podpisania umowy na wykonanie tych remontów.

Pan M. Bany odpowiedział, że termin planowany jest maj - czerwiec.

Radna M. Pisarek wyraziła opinię, że bardzo późno jest ten obmiar i prosiła, aby ująć przynajmniej do wysypania kamieniem drogę do ogrodów działkowych, którą Pan Gołyszny przekazał gminie. Pan Gołyszny liczy, że to zostanie zrobione.

✓ Radny M. Janusz przypominał, że był objazd dróg i zostały wyznaczone drogi do remontu. Komisja musi się spotkać jeszcze raz i podjąć decyzję, które drogi naprawiać. Kolejny raz poinformował, że pobocza przy ulicach Tuwima i Świerkowa są bardzo obniżone w stosunku do nawierzchni. Pytał, czy to Powiat robi.

Poinformował, że remont prywatnego odcinka ul. Kamiennej został po wykonanych robotach kanalizacyjnych źle wykonany.

Pytał, czy duże wyrwy w nawierzchniach asfaltowych będą naprawiane przez pracowników z zespołu komunalnego.

Za-ca Wójta przyjęto do wiadomości przedstawione sprawy.

✓ Radny Krzysztof Żerdka pytał, jakie prace Powiat wykonuje na chodniku przed kościołem i czy Urząd Gminy przewiduje zainstalowanie koszy na plastikowe nakrętki.

Za-ca Wójta odpowiedział, że na ul. Bielskiej Powiat dokonuje czyszczenia ulic wraz z chodnikiem. Takie prace robią 2 razy do roku. Odnośnie zakrętek Pan Wójt przyjął wniosek do realizacji.

✓ Radny Jan Szczyпка poinformował, że nie zostały odtworzone wjazdy do posesji przy ul. Leśnej i Podleśnej.

Za-ca Wójt odpowiedział, że to zostanie sprawdzone.

Posiedzenie Komisji zakończono o godzinie 18²⁰.

Protokołowała:

B. Kurcius

Przewodniczący
Komisji Społecznej
RADY GMINY CHYBIE
Wiesław Wójcikiewicz