

**Protokół Nr 57/2022  
posiedzenia Komisji Społecznej  
w dniu 7 lipca 2022 r**

*lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.*

**Program posiedzenia**

Porządek posiedzenia:

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Informacja na temat planowanych prac remontowych w szkołach i przedszkolach w okresie wakacyjnym.**
- 3. Informacja na temat zakresu planowanych prac remontowych ze środków Funduszu Polski Ład w Szkole Podstawowej w Mnichu i ZSP w Zaborzu.**
- 4. Sprawy bieżące.**

**Przebieg obrad**

**1. Otwarcie posiedzenia, zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Wiesław Wójcikiewicz o godz. 15<sup>00</sup> przywitał Radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził obecnych 5 członków komisji. Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

**2. Informacja na temat planowanych prac remontowych w szkołach i przedszkolach w okresie wakacyjnym.**

Dyr. Szkoły Podstawowej w Mnich Lilla Salachna – Brzoza poinformowała, że trwają roboty remontowe w szkole. Rada Rodziców podjęła decyzję o przeznaczeniu środków na montaż urządzeń wentylacji w 3 klasach.

Skarbnik Aleksandra Biała przypomniała, że szkoły od początku roku zgłaszały konieczność zwiększenia środków na energię i w związku z tym zapadła decyzja żeby środki, które szkoły mają na remonty i pomoce dydaktyczne przesunąć na paragraf dotyczący energii. Zwróciła uwagę, że, co roku są kupowane pomoce dydaktyczne, szkoły biorą udział w programach pomocowych i nie powinno być większych potrzeb zakupu pomocy dydaktycznych. Szkoły mają zabezpieczone środki na energię, ale muszą same pilotować koszty energii.

Dyrektor SP w Mnichu poinformowała, że 7000 zł z remontów i 3000 zł z pomocy dydaktycznych zostało przesunięte na paragraf energii. Ta sama procedura została przeprowadzona we wszystkich szkołach.

Pani Skarbnik zwróciła uwagę, że są środki na pozostałych zakupach, a pilne remonty w szkołach są wykonywane przez ekipę gminną.

Za-ca Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Chybiu Grzegorz Galas poinformował, że obecnie trwa malowanie dwóch sal lekcyjnych, modernizacja starego magazynku - adaptacja na szatnie. Pozostaje remont płotu od strony zachodniej.

Za-ca Dyrektora ZSP w Zaborzu Monika Staniek – Ciurla poinformowała, że w szkole jest zaplanowane malowanie szatni i korytarza, a w części przedszkolnej malowanie gabinetu dla logopedy. Pozyskano środki na grant zielona pracownia i to będzie przez wakacje wykonywane przez pracowników własnymi. Powstała również strefa zielony zakątek

Dyskutowano na temat kosztów energii i wzrostu wszelkich kosztów w szkołach.

Skarbnik Aleksandra Biała przypomniała, że koło września zazwyczaj następuje rozliczenie wydatków szkół i wtedy się okaże jak wygląda sytuacja finansowa poszczególnych jednostek oświatowych.

Radny Grzegorz Ochodek pytał o przesunięcie płotu przy SP nr 1 w Chybiu.

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba omówił tą kwestię. Obecna droga przeciwpożarowa nie spełnia obowiązujących norm. Trwają rozmowy z właścicielami sąsiedniej działki. Za-ca Wójta omówił następnie kwestie dotyczące oddania do użytkowania nowej Sali gimnastycznej przy SP nr 1 w Chybiu. Poinformował, że pewne zastrzeżenia zgłosił przy kontroli inspektor ds. przeciwpożarowych. Trwają działania zmierzające do usunięcia zakwestionowanych nieprawidłowości. Firma zrealizowała inwestycję jednak należności mogą być wypłacone dopiero po oddaniu Sali do użytkowania.

### **3. Informacja na temat zakresu planowanych prac remontowych ze środków Funduszu Polski Ład w Szkole Podstawowej w Mnichu i ZSP w Zaborzu.**

Za-ca Wójta Grzegorz Dulemba poinformował, że przedstawione koszty wynikają z metrażu boisk. Będzie zlecane wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego i dopiero na tym etapie będzie ustalane, co dokładnie będzie obejmował projekt. W Programie Polski Ład obowiązuje zasada, że w trakcie procedury pozyskiwania środków nie ma możliwości zmiany np. zmniejszenia zakresu zadania. Koszt wykonania jednego programu wynosi 25 000 zł.

Dyskutowano na temat zakresu i określenia poszczególnych elementów, które powinny się znaleźć w programie funkcjonalno-użytkowym dla poszczególnych boisk.

Za-ca Wójta zauważył, że we wniosku zostało ujęte wszystko to, co radni zaakceptowali.

Poinformował, że istotne będzie to, co zostanie przedstawione w programie funkcjonalno-użytkowym. Za 2 tygodnie będzie wybrany wykonawca tego PFU.

Radny Wiesław Wójcikiewicz prosił, aby przy spotkaniu z wykonawcą byli obecni dyrektorzy w celu wspólnego ustalenia zakresu zadań.

Radny pytał o wnioski złożone do Programu Polski Ład.

Pan G. Dulemba przypomniał, że wnioski dotyczą, remontu dwóch boisk, wykonania chodnika przy ul. Wojska Polskiego i remont budynku GOK przy ul. Cieszyńskiej. Dwa pierwsze wnioski są realizowane na zasadzie zaprojektuj i wybuduj i trzeba do nich przygotować PFU. Do dwóch tygodni będzie wybrany wykonawca tych programów. W sprawie GOK projekt już jest, ale tworzy się projekt dostosowawczy w związku z problemami, jakie wystąpiły w trakcie realizacji tego zadania. Po wykonaniu tego projektu można będzie wykonać przedmiar robót na te roboty, które jeszcze pozostały do wykonania. Gmina zwróciła się do Prokuratury Generalnej o przeprowadzenie mediacji z firmą TBN, która realizowała remont budynku GOK. Na dokończenie tych robót Gmina otrzymała 4 900 000 zł, a z poprzedniego etapu pozostało 3 000 000 zł. Gmina odstąpiła od umowy z Firmą TBN i będzie dochodziła od firmy TBM naprawy tego, co zepsuli oraz kary umownych, bo odstąpienie od umowy nastąpiło z ich winy. Teraz będzie ogłoszony przetarg na nową firmę, która to dokończy w oparciu o poprzednią i nową dokumentację.

Za-ca Wójta omówił następnie Program budowy hal sportowych. Przedstawił zasady programu ogłoszonego przez Ministerstwa Turystyki i Sportu, w którym można uzyskać dofinansowanie do 70% kosztów kwalifikowanych. Jednak, aby złożyć wniosek musi być już pozwolenie na budowę.

### **3. Sprawy bieżące**

✓ Przewodniczący RG Piotr Gmuzdek przedstawił pismo Pani Dyrektor ZSP w Zaborzu w sprawie zamontowania progów zwalniających przy szkole w Zaborzu.

✓ Radny Jan Szczypka pytał, czy inwestor zastępczy na GOK-u będzie ten sam, co dotychczas. Za-ca Wójta odpowiedział, że inspektor jest wybrany na okres budowy, więc będzie nadal pełnił swoje obowiązki. Następnie omówił przebieg rozmów z firmą TBN, która żąda od Gminy wypłacenia dodatkowych kwot, które są nieuzasadnione. Przedstawił planowane dalsze działania w tej sprawie. Poinformował, że będzie przygotowany projekt naprawczy.

Kierownik ORS Agnieszka Kuczaty poinformowała, że dotychczas wypłacono firmie TBN 3100 000 zł. Urząd Marszałkowski przedłużył termin na rozliczenie wniosku do listopada 2023 roku

✓ Radny Jan Szczyпка prosił o wykoszenie skarpy na potoku Zawistna. Poinformował również, że mieszkańcy zgłaszają konieczność przycięcia krzewy na wyjeździe z ul. Objazdowej na Bielską.

✓ Radny Grzegorz Ochodek pytał, czy wszystkie lokale gminne wynajmowane przez firmy mają te same ceny i co zdecydowało o tym, że od stycznia użytkownicy w Ośrodku Zdrowia muszą płacić od użytkowania windy.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że 4 najemców lokali płaci po 70 zł miesięcznie z tytułu użytkowania windy a stawki w budynku Ośrodka Zdrowia są różne.

W Hotelu początkowo była stawka preferencyjna, aby lokale szybko wynająć, potem była podniesiona i jest taka sama we wszystkich lokalach w tym budynku.

Radna Maria Pisarek pytała czyj jest garaż murowany przy DN.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że dzierżawę gruntu płaci pan Srokosz.

✓ Radny Piotr Gmuzdek poinformował, że na ulicy Pod Dudnią gałęzie drzew utrudniają przejazd.

✓ Radny Janusz Waleczek pytał, kiedy można ruszyć z Sołtysówką.

Za-ca Wójt odpowiedział, że w poniedziałek nastąpi podpisanie umowy.

✓ Radny Wiesław Wójcikiewicz pytał, co z zadaniem trybuny na stadionie.

Za-ca Wójt odpowiedział, że był przetarg i najniższa stawka wyniosła 170 000 zł a w budżecie jest 120 000 zł,

✓ Radny G. Ochodek poruszył sprawę remonty dróg gminnych. Poinformował, że inna kwota była ustalona na komisjach na remonty dróg, a poszło tylko 130 000 zł.

Skarbnik Aleksandra Biała wyjaśniła, że była zabezpieczona na ten cel kwota 130 000 zł i tyle było w przetargu. A wniosek złożony na komisji o zwiększenie tej kwoty ostatecznie nie został uwzględniony, po przedstawieniu na komisji budżetu, która zaopiniowała kwotę na remont dróg w pierwotnej wysokości.

Radny powiedział, że są wykazane tylko te drogi, które zostały wyznaczone na komisji.

Dyskutowano na temat stanu dróg, zasad wykonywania oświetleni ulicznych.

Radny Wiesław Wójcikiewicz wyraził opinię, że jednak dziur nie można zostawić, trzeba to wykonać i złożyć wniosek: Jakie kroki ma zamiar podjąć Pan Wójt w kwestii remontu dróg asfaltowych, które nie zostały ujęte w wykazie dróg do remontu, a na których są widoczne wyrwy i dziury. Wniosek przyjęto głosując 4 głosy „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

✓ Radny Janusz Waleczek poinformował, że bardzo pozytywne mieszkańcy ocenili koncert Chybskiej orkiestry. Jednak mieszkańcy pytają, czy taki otwarty koncert musi być biletowany.

Radna Maria Pisarek dodała, że GOK jest instytucją gminną i trudno zrozumieć, czemu to było biletowane.

Radny Jan Szczyпка, który jest członkiem orkiestry poinformował, że te środki nie były przeznaczone dla orkiestry.

✓ Ponownie dyskutowano na temat remontów dróg.

Radna Maria Pisarek zwróciła uwagę, że w ogóle nie jest brany pod uwagę remont, czy budowa drogi dojazdowej do pól irygacyjnych.

✓ Radna pytała, na jakim etapie jest montaż nowych wiat przystankowych.

Za-ca Wójta odpowiedział, że to jest na razie wstrzymane.

Posiedzenie komisji zakończono o godz. 18<sup>22</sup>.

Protokołowała:

B. Kurcius

Przewodniczący  
Komisji Społecznej  
RADY GMINY CHYBIE  
Wiesław Wójcikiewicz