

PROTOKÓŁ

z połączonego posiedzenia Komisji Rady Gminy Komisji Społecznej Nr 68/2023

Komisji Gospodarki i Komisji Budżetu w dniu 14 marca 2023 r.

lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu, lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

Program posiedzenia

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję.**
- 3. Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad

1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Budżetu Mirosław Janusz o godz. 16³⁰ przywitał Radnych uczestniczących w zdalnym posiedzeniu komisji oraz zaproszonych gości. Stwierdził obecnych 10 radnych. Radni Krzysztof Krzemppek, Jan Szczypka i Marek Węglorz nieobecni. Zaproponowany porządek j. w. przyjęto jednogłośnie.

Sprawy bieżące.

- Analiza w sprawie zmiany granic Gminy związanych z terenem Zbiornika Goczałkowickiego - *załącznik nr 3.*

Sekretarz Andrzej Bura streścił przedstawioną analizę. Przedstawił chronologicznie kolejne działania, które należy przeprowadzić i jakie dokumenty uzyskać. Poinformował, że wszelkie wzory dokumentów, uchwał zostaną przygotowane przez Kancelarię.

Radny Grzegorz Ochodek pytał, czy Kancelaria jest związana jakimś terminem.

Sekretarz odpowiedział, że jest umowa do końca roku, ale w razie potrzeb będzie aneksowana. Radny Mirosław Janusz pytał, czy jest możliwe, aby ta sprawa została zamknięta do końca kadencji.

Sekretarz wyjaśnił, że wniosek do Rady Ministrów w sprawie zmiany granic powinien być złożony do końca marca danego roku, aby stosowne rozporządzenie RM mogło wejść w życie z dniem 1 stycznia kolejnego roku.

Radny G. Ochodek zwrócił się o to, aby co 2 miesiące przedstawić Radzie sprawozdanie z działań przeprowadzonych przez Kancelarię.

O godz. 16⁴⁷ posiedzenie opuścił radny Grzegorz Ochodek. Pozostało 9 radnych.

Przyjęto do wiadomości.

Informacja o przedłużeniu umowy najmu.

Przyjęto do wiadomości.

- Wniosek mieszkańca w sprawie nieodpłatnego przekazania Gminie nieruchomości gruntowej.

Radni zwrócili uwagę, że to jest odcinek gruntu częściowo położony na rowie.

Radna Maria Pisarek pytała, czy to jest Gminie potrzebne.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie, kto jest za nieodpłatnym przejęciem nieruchomości gruntowej. W głosowaniu 9 głosów „przeciw” wyrażono negatywną opinię.

Opiniowanie materiałów na Sesję.

- **Protokół z XLVIII Sesji RG.**

Zwrócono uwagę na błąd dotyczący terminu, w którym odbyła się Sesja.

- **Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie podjętych na sesji w dniu 21 lutego 2023 r. - przyjęto do wiadomości**
- **Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 7 lutego 2023 r. do dnia 7 marca 2023 r. – przyjęto do wiadomości.**
- **Informacja dotycząca gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.**

Kierownik JRP Tomasz Świszcz poinformował, że w dalszym ciągu trwa certyfikacja odpadu. W kwestii przyłączy do sieci na dzień dzisiejszy jest podpisanych 341 umów, wpłaconych 315 zaliczek i 129 wykonanych podłączeń.

Radny Mirosław Janusz pytał, do kiedy ma być wykonanych 720 przyłączy.

Kierownik odpowiedział, że do września 2024 r.

Radna Maria Pisarek pytała, czy samochód WUKO jest w Chybiu.

Kierownik odpowiedział, że od stycznia samochód jest garażowany w Chybiu.

Radna M. Pisarek powiedziała następnie, że niepokojące są ceny wody i ścieków w Gminie. Stawki są dość wysokie. Wyraziła opinię, że w przyszłości należy przejąć oczyszczalnię, co umożliwi nadzór nad stawkami.

Skarbnik Aleksandra Biała zwróciła uwagę, że taryfy zostały zatwierdzone przez Wody Polskie.

Radny Krzysztof Żerdka pytał, jakie będą dalsze możliwości odbioru ścieków, po podłączeniu 720 posesji do oczyszczalni.

Pan Tomasz Świszcz wyjaśnił, że oczyszczalnia na tym etapie jest dostosowana pod planowaną ilość ścieków, jednak jest możliwa rozbudowa oczyszczalni.

Radny Krzysztof Michalczyk pytał o możliwość podłączenia szkoły w Zaborzu do sieci kanalizacyjnej. Wyraził opinię, że to powinno być priorytetem.

Kierownik JRP odpowiedział, że zlecono wykonawcy przeliczenie kosztów podłączenia 2 szkół.

Radny K. Michalczyk powiedział, że takie kwestie należało wcześniej ująć w budżecie.

- **Bieżąca informacja na temat gospodarki odpadami.**

Radny Krzysztof Żerdka zwrócił uwagę na zwiększoną ilość odpadów niesegregowanych i popiołu.

Radna Maria Pisarek pytała, na jakim etapie jest przetarg na PSZOK

Sekretarz poinformował, że jest etap ogłaszania przetargów na zaplanowane inwestycje tj. infrastruktura sportowa przy szkołach. jutro zostanie ogłoszony przetarg na GOK, a następnie te kolejne przetargi, które były okrojone.

Radna Maria Pisarek prosiła o informację, co będzie w nowym przetargu na PSZOK, jakie elementy pozostały, a co zostało ograniczone.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2023.**

Radna Maria Pisarek pytała wg, jakiego Programu były w tym roku (od stycznia do teraz) realizowane te zadania.

Kierownik Referatu OSDN Joanna Włoch poinformowała, że umowa z firmą, która świadczy te usługi została już podpisana w ubiegłym roku i są środki na ten cel w budżecie. W razie potrzeb te zadania są realizowane. Natomiast projekt uchwały mieści się w terminie ustawowym.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie jednogłośnie.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy za usługi w zakresie**

odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi pozbywania się nieczystości ciekłych.

Pani Joanna Włoch wyjaśniła, że w uchwale chodzi o firmy, instytucje np. szkoły, ośrodek zdrowia, osoby fizyczne prowadzące działalność. Tytuł uchwały jest zgodny z nazewnictwem ustawowym.

Radny Wiesław Wójcikiewicz wyraził opinię, że zaproponowana stawka za wywóz nieczystości ciekłych jest za wysoka. Pytał, z czego wynika taka stawka. Obecnie stawka wynosi 30 zł.

Za-ca Wójta Wojciech Sikora odpowiedział, że zmieniła się ustawa, doszły przydomowe oczyszczalnie, z których następuje wywóz osadów. Na oczyszczalni w Skoczowie koszt zrzutu 1 m³ takich odpadów wynosi 103 zł/m³. Do tego dochodzą koszty sprzętu, zatrudnienia pracownika.

Dyskutowano na temat nieczystości odbieranych z osadników a odbieranych z oczyszczalni przydomowych oraz na temat możliwości zróżnicowania stawek.

Sekretarz Andrzej Bura poinformował, że nie można różnicować stawki dotyczącej szamb i oczyszczalni. W ustawie zawarto 3 elementy wg, które mogą różnicować wysokość stawki i tylko w tych wymienionych w ustawie przypadkach można tego dokonać.

Radna Maria Pisarek pytała ile jest instalacji przydomowych.

Za-ca Wójta odpowiedział, że na razie spływają dane.

Dyskutowano na temat różnicy pomiędzy odpadami ciekłymi z osadników a z oczyszczalni.

Sekretarz wyjaśnił, że z oczyszczalni przydomowej ścieki nie mogą być odbierane przez oczyszczalnię w Chybiu tylko w Skoczowie.

Dyskutowano następnie na temat możliwości zróżnicowania stawki.

Zastępca Wójta Wojciech Sikora poinformował, że z rozstrzygnięć nadzorczych Wojewody wynika, że tego nie można w ten sposób różnicować.

O godz. 17⁴² na posiedzenie przybył radny G. Ochodek.

Radny Mirosław Janusz złożył wniosek o zmniejszenie stawki z 250 zł na 200 zł.

Wniosek przyjęto w głosowaniu 9 głosów „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Radny Grzegorz Ochodek wyjaśnił, że głosował „przeciw”, ponieważ ta cena i tak jest za wysoka. Powiedział, że dojdzie do zmowy firmy i mieszkańcy będą płacić najwyższe stawki, na które pozwoli uchwała. Pytał, dlaczego tego nie można wywozić na gminną oczyszczalnię. Kierownik JRP Tomasz Świszcz omówił procesy technologiczne. Poinformował, że szlamu z oczyszczalni przydomowych nie można odbierać na naszej oczyszczalni, bo technologia oczyszczalni nie jest do tego dostosowana. Oczyszczalnia nie może pracować przy takim odpadzie.

Radny Grzegorz Ochodek powiedział, że po podjęciu tej uchwały z dnia na dzień pójdą stawki do góry i to jest kara dla mieszkańców, którzy woleliby posiadać kanalizację, a nie mają takich możliwości.

Kwestia ceny była przedmiotem dłuższej dyskusji. Ostatecznie przewodniczący komisji złożył wniosek o wycofanie wcześniej podjętego wniosku.

Wniosek przyjęto jednogłośnie.

Radna Maria Pisarek złożyła wniosek o ustalenie stawki w wysokości 50 zł za 1m³ ścieków. Wniosek nie uzyskał większości w głosowaniu 1 głos „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących”.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie stawkę 150 zł za 1m³.

Wniosek przyjęto w głosowaniu 8 głosów „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym”.

Projekt uchwały po zmianie opiniowano pozytywnie 8 głosów „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody w części dotyczącej jednego dęba stanowiącego pomnik przyrody.**

Radny Artur Śmieja pytał, czy jest prawidłowo wpisany w uchwale „obręb”.

Pani Joanna Włoch odpowiedziała, że to jest prawidłowe.

- **Projekt uchwały opiniowano pozytywnie jednogłośnie 10 głosów „za”.**
- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.**

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie jednogłośnie 10 głosów „za”.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.**

Sekretarz Andrzej Bura poinformował, że uchwała dotyczy dofinansowania remontu drogi powiatowej ul. Bielskiej na odcinku wzdłuż chodnika. Wnioski, aby wykonać ten remont były składane na komisji połączonej w przerwie obrad Sesji.

Radny Ireneusz Nowrotek zwrócił uwagę, że odcinek planowany do remontu kończy się na wysokości skrzyżowania z ul. Kasztanową.

Za-ca Wójta poinformowała, że jutro będzie spotkanie z przedstawicielem PZDP i będzie ostateczne ustalenie, na jakim odcinku będzie remont, jednak długość odcinka pozostanie 800 m.

Radny Ireneusz Nowrotek zaproponowała, aby pozostawić opiniowanie uchwały na Sesję, po uzyskaniu ostatecznej informacji. Wyraził opinię, że jest zasadne, aby remont był prowadzony od ul. Bielskiej, ale należy zapytać, czy mogą zrobić jeszcze 300 m więcej, aby remont był wzdłuż całego chodnika, aż do sklepu Bo-hen.

Projekt uchwały przyjęto do wiadomości.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.**

Radny Grzegorz Ochodek poinformował, że mieszkańcy zgłaszają, iż autobusy nie zawsze dojeżdżają do Zarzecza. Zdarza się, że dzieci są wysadzone w Chybiu. Prosił, aby zwrócić uwagę na ten problem.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 9 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Radna Maria Pisarek zwróciła uwagę na duże rozbieżności cen biletów u poszczególnych przewoźników.

- **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 r. – autopoprawka.**

Skarbnik Aleksandra Biała omówiła zmiany zawarte w autopoprawce polegające na utworzenie paragrafu odsetkowego dotyczącego odsetek od dotacji. Wszelkie uzyskane odsetki muszą być zwrócone. Taka sytuacja ma miejsce w działach 750,751,852,855.

Pani Skarbnik omówiła poszczególne zmiany w uchwale

Radni zwrócili uwagę na konieczność kolejnego dofinansowania inwestycji w Frelichowie w kwocie 306 000 zł. Pytali, z czego wynika konieczność zmiany metody ogrzewania budynku z ogrzewania gazowego na pompę ciepła i zastosowanie ogrzewania podłogowego.

Pan Sekretarz odpowiedział, że nie ma możliwości doprowadzenia sieci gazowej.

Kierownik Referatu Inwestycyjnego Krystian Grzybek omówił poszczególne dodatkowe zadania, które wyniknęły po rozpoczęciu inwestycji, m.in. konieczność wybudowania zbiornika p.poż. z uwagi na brak dostępu do sieci hydrantowej.

Radny Ireneusz Nowrotek pytał, czy przy projektowaniu to nie było wiadome.

Radna Maria Pisarek powiedziała, że był zrobiony plan a teraz pojawiają się braki.

Radny Sławomir Soboszek zwrócił uwagę, że to są koszty nierefundowane, a 300 000 zł to jest 10% wartości inwestycji.

Radna Maria Pisarek pytała o uzbrojenie działki

Pan Krystian Grzybek odpowiedział, że tam nie ma żadnego uzbrojenia, nie ma wody a żeby odebrać inwestycję to trzeba doprowadzić wszystkie niezbędne media.

Poinformował, że na etapie projektowania były warunki z gazowni a teraz nastąpiła zmiana stanowiska. Zdaniem gazowni jest niecelowe, aby tam budować sieć, bo tam nie ma innej zabudowy np. budynków mieszkalnych.

Pani Skarbnik poinformowała, że następuje również zwiększenie środków na budowę tężni w Mnichu o kwotę 15 000 zł.

Radny Grzegorz Ochodek poinformował, że zaprojektowano tylko jedną stronę a teraz trzeba dołożyć drugą ścianę.

Pani Skarbnik poinformowała, że będzie również zmiana dotycząca wprowadzenia do budżetu ZSP w Zaborzu środków stanowiących 1% podatku. Pojawi się również załącznik dotyczący dotacji dla Powiatu na remont ul. Bielskiej.

Deficyt wynosi obecnie 8 mln, a wolnych środków jest zł 4 697 701 zł.

Projekt uchwały opiniowano pozytywnie 8 głosów „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym”.

Radny Grzegorz Ochodek pytał, czy jest realizowana cała planowana infrastruktura i zakres inwestycji w Frelichowie.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest budowany I etap, czyli budynek i 2 wiaty oraz utwardzenie terenu. W 2 etapie jest planowana budowa kortu tenisowego.

Radna Maria Pisarek powiedziała, że dopiero teraz się dowiedziała, że tam ma być kort.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2023-2034.

Pani Skarbnik poinformowała, że na Sesję zostanie przygotowana autopoprawka do projektu uchwały.

Projektu uchwały nie opiniowano.

• Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Sekretarz omówi projekt uchwały. Poinformował, że Komisja Skarg, Wniosków i Petycji podzieliła stanowisko Mecenasa, że nie ma prawnych przeciwskażeń, aby przychylić się do propozycji wskazanej w petycji.

Projekt uchwały przyjęto w głosowaniu 9 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym.

O godz. 18⁵¹ posiedzenie opuścił radny Marcin Puchalik.

Sprawy bieżące

✓ Radny Ireneusz Nowrotek poinformował, że remont pobocza na ul. Objazdowej jest wykonany niestaranie.

Kierownik Referatu Gos Tomasz Świszcz powiedział, że to był pierwszy etap remontu.

✓ Radny Artur Śmieja poinformował, że na osiedlu ptasim i na ul. Kruczej są nieświecące lampy.

Radny Krzysztof Michalczyk:

✓ Zgłosił, że nie świeci lampa na ul. Wiśniowej.

✓ Poinformował, że w rogu siłowni w Zaborzu rośnie drzewo, które zaśmieca teren sąsiadujący. Mieszkanka sąsiadującej nieruchomości zwróciła się, aby obciąć gałęzie.

Radny Grzegorz Ochodek

1. Poinformował, że na ul. Cieszyńskiej w rejonie łuku i zjazdu na ul. Ogrodniczą jest ścięta sosna. Wnioskował, aby to usunąć.

2. Pytał, czy można się zwrócić do PKP w sprawie pociągu Szyndzielnia, aby ten pociąg na stałe zatrzymywał się w Chybiu. Zaproponował, aby porozumieć się z Wójtami i Burmistrzami

gmin na trasie tego pociągu. Zaproponował, aby zorientować się w kwestii możliwości zrobienia w Chybiu centrum przesiadkowego.

3. Wnioskował, aby zwrócić się do PKP, aby utwardzili, wysypali kamieniem miejsca parkingowe dla samochodów na przystanku PKP w Mnichu. W czasie opadów teren ten jest zablocony i to powoduje zabloczenie drogi.

Radna Maria Pisarek:

- ✓ Pytała o możliwość poszerzenia skarpy naprzeciw przystanku autobusowego na Kolonii. Skarpa jest stroma, i jak jadą samochody to chlapie a nie ma miejsca, aby się odsunąć.
- ✓ Pytała, czy można przetrzeć ławki na przystankach.
- ✓ Zwróciła uwagę na to, że kosze ustawione przy chodnikach nie mają dziur to powoduje, że woda nie odpływa.
- ✓ Pytała o uchwały intencyjne, które Klub Radnych MOC złożył do Biura RG. Sekretarz Andrzej Bura poinformował, że Przewodniczący RG skierował projekty do zaopiniowania przez Radcę Prawnego oraz zwrócił się o opinię do Wójta w kwestiach, których dotyczą uchwały.
Radna poinformowała, że jedna z uchwał dotyczy transportu publicznego i podnosi kwestię, aby się porozumieć z Aglomeracją Beskidzką, aby rozszerzyli kursy na teren naszej Gminy
Druga uchwała dotyczy remontu dworca w Chybiu.

Radny Krzysztof Żerdka:

- ✓ Zaproponował, aby przy okazji obecności w Chybiu przedstawiciel PZDP w Cieszynie, zobaczył ul. Bielską w lesie, gdzie był robiony remont a w dalszym ciągu jest problem. Również na ul. Bielska przy banku robi się kałuża w trakcie opadów.
- ✓ Kolejny raz pytał o wznowienie działalności Rada Młodzieży, która była zwieszona na okres trwania pandemii.

Złożył wniosek o przywrócenie od nowego roku szkolnego działalności MRG. Wniosek przyjęto w głosowaniu 8 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Radny Mirosław Janusz poinformował:

- ✓ Na skrzyżowaniu ul. Słowiczej z ul. Kruczą nie świeci lampa, również na końcowym odcinku ul. Dębowej nie świeci lampa.
- ✓ Na ul. Bielskiej przy oczyszczalni jest duża dziura w nawierzchni.
- ✓ Również na ul. Czereśniowej, która jest droga powiatową, przy lesie nawierzchnia wymaga naprawy.
- ✓ Radny Sławomir Soboszek poinformował, że niebezpieczna dziura jest również na ul. Bielskiej obok „Baru u Tadina”.
- ✓ Radna Maria Pisarek przypomniała, że była uzgodniona budowa przejścia dla pieszych na ul. Bielskiej w rejonie ul. Kościuszki. Miały być działania po stronie Gminy i Powiatu. Pytała, czy wiadomo, na jakim to jest etapie. Był tam Pan Wójt, przedstawiciel PZDP i osoba od bezpieczeństwa na drodze.
- ✓ Radny Mirosław Janusz pytał, kiedy można ogłosić przetarg na remonty cząstkowe dróg gminnych.
Za-ca Wójta odpowiedział, że pracownik odpowiedzialny za drogi się do tego przymierza.
Pani Joanna Włoch dodała, że to wymaga czasu i przeprowadzenia postępowania przetargowego.

Radny Krzysztof Michalczyk:

- ✓ Poinformował, że znak na ul. Darwina od ul. Czereśniowej jest uszkodzony.
- ✓ Pytał następnie, czy ul. Wiśniowa była ujęta do remontu.
Pan Tomasz Świszcz odpowiedział, że droga jest przeznaczona do remontu.
Radny przypomniał, iż była obietnica Wójta, że zostanie przeniesione przejście dla pieszych przy ZSP w Zaborzu o 4 m w prawo.

- Sekretarz Andrzej Bura powiedział, że to wymaga projektu zmiany organizacji ruchu.
- ✓ Sekretarz poinformował, że kolejna wersja zmiany planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem paneli uzyskała negatywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Pozostałe opinie są pozytywne. Jest planowane spotkanie z projektantem planu w celu ustalenia dalszych kierunków działania.
 - ✓ Radny Grzegorz Ochodek zwrócił uwagę, że w ciągu 5 lat będzie kolejny 4 kierownik inwestycji. Pytał, co się dzieje w UG. Są prowadzimy duże inwestycje i takie zmiany stwarzają problemy.
Radna Maria Pisarek dodała, że ten problem dotyczy również innych stanowisk i pracowników.

Wobec wyczerpania porządku obrady posiedzenie zakończono o godz. 19²⁵.

Protokół sporządziła:
B. Kurcius

Przewodniczący
Komisji Społecznej
RADY GMINY CHYBIE
Wiesław Wójcikiewicz