

## **PROTOKÓŁ**

### **z połączonego posiedzenia Komisji Rady Gminy Komisji Gospodarki Nr 71/2023, Komisji Budżetu i Komisji Społecznej w dniu 14 listopada 2023 r.**

- Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu,
- Lista osób biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2.

#### **Program posiedzenia**

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**
- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję.**
- 3. Sprawy bieżące.**

#### **Przebieg obrad**

- 1. Otwarcie Komisji i zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gmuzdek godz. 16<sup>00</sup> przywitał radnych oraz gości uczestniczących w posiedzeniu. Stwierdził obecność 12 radnych.  
Porządek obrad j. w. przyjęto jednogłośnie.

- 2. Opiniowanie materiałów na Sesję:**

- 1) Spotkanie z p. Mateuszem Orlińskim przedstawicielem firmy LPW w sprawie Planu Zróżnicowanej Mobilności dla Aglomeracji Beskidzkiej 2040+:**

Pan Mateusz Orliński przedstawił szczegółowo Plan Zróżnicowanej Mobilności dla Aglomeracji Beskidzkiej. Objaśnił, że plan ten obejmuje części powiatów: Bielskiego, Cieszyńskiego i Żywieckiego. Nadmienił, że zastosowano szerokie działania, by dotrzeć do większej ilości mieszkańców w sprawie utworzenia tego planu. Głównym kierunkiem działań mają być modernizacje linii kolejowej, poprawienie jakości świadczonych usług, zwiększenie ilości połączeń. Zadbano również o zmniejszenie wpływu transportu na środowisko oraz o bezpieczeństwo ruchu drogowego. Zaplanowano rozbudowę ścieżek rowerowych, zwiększenie terenów zielonych.

Przewodniczący RG wyraził opinię, że nasza kolej była o wiele lepsza 35 lat temu, niż obecnie. Jest zbulwersowany, że mieszkańcy powiatu cieszyńskiego płacą prawie 2,5 razy więcej za transport niż w innych powiatach.

Radna Maria Pisarek powiedziała, że główne kierunki w tej prezentacji zostały nakreślone. Oznajmiła, że ze względu na remonty są utrudnienia w poruszaniu się koleją, a powiat cieszyński nie uznaje współpracy z powiatem bielskim.

**Komisje rozpatrzyły projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Zrównoważonej Mobilności dla Aglomeracji Beskidzkiej 2040+.**

*Głosowanie:*

*za: 12, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

- 2) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Oslonowego „Posilek dla dzieci i młodzieży” na lata 2024 – 2028.**

*Głosowanie:*

*za: 12, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

**3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego w celu udzielenia wsparcia dla osób i rodzin objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.**

*Głosowanie:*

*za: 12, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

**4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie posiłku oraz świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.**

Skarbnik zapytała, czy mamy bezdomnych i czy są w budżecie zapewnione środki na wspomniany w projekcie uchwały cel?

Kierownik GOPS powiadomiła, że są dwie osoby umieszczone w schroniskach. Reszta nie chce korzystać z pomocy GOPS-u. Powiedziała również, że w planach finansowych są uwzględnione nakłady pieniężne na w/w cel.

Radna Maria Pisarek zapytała ile osób korzysta z dożywiania?

Kierownik GOPS odpowiedziała, że w 2022 r. z dożywiania korzystało 208 osób.

*Głosowanie za przyjęciem projektu uchwały:*

*za: 12, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

*Zarządzono 10 minut przerwy w posiedzeniu.*

**5) Wideokonferencja z audytorem wewnętrznym Panem Wojciechem Błażejczykiem w sprawie przejęcia hali sportowej położonej w Chybiu przy ul. Sportowej 18.**

Audytors oznajmił, że budynek był zaprojektowany w latach 70-tych. Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej to przede wszystkim montaż drzwi oraz wydzielenie stref przeciwpożarowych. Poinformował, że na ten moment nie ma kosztorysu tej inwestycji. Wskazane w najbliższym czasie jest przeprowadzenie termomodernizacji oraz wymiana pieca. Wymiana okien i drzwi wejściowych również jest konieczna. Można pomyśleć o fotowoltaice. Mogą pojawić się obszary, gdzie trzeba będzie zrobić udogodnienia dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie inwestycje będzie musiała pokryć Gmina, jako nowy właściciel. Zaproponował, by wziąć pod uwagę dofinansowanie na termomodernizację. Projekt, który jest dostępny na ten moment zakłada uzyskanie 100% dofinansowania. Można uzyskać ponad 3,5 mln zł na termomodernizację, oświetlenie, wentylację itp. Udzielił informacji, że ośrodek kultury nie ma możliwości prowadzenia działalności sportowej. Przed przekazaniem całego obiektu powinno wykonać się inwentaryzację. Wyniki inwentaryzacji wpłyną na zapisy sprawozdania finansowego. W obiekcie powinien być główny księgowy, kadrowa, administracja oraz dyrektor. Można zlecić tą obsługę jednostce obsługującej lub innym jednostkom np. szkołom. W jego ocenie przejęcie hali to dobry pomysł, gdyż Gmina będzie miała wpływ na rozwój sportu, na organizację imprez, na losy obiektu.

Przewodniczący RG zapytał, czy wykryto nieprawidłowości w sprawach własnościowych?

Audytors odpowiedział, że w księgach wieczystych nie widać błędów. Wspomniał również, że kluczowa jest decyzja straży pożarnej- czy dopuści obiekt do użytkowania.

Radna Maria Pisarek zapytała, czy jest możliwość by obiekt obsługiwał dany referat Urzędu?

Audytors odpowiedział, że może tym zająć się referat Urzędu jednak jest to ogrom pracy choćby ze spisem majątku, potrzeb remontowych i innych. To nie jest praca dla jednej osoby.

Radny Wiesław Wójcikiewicz zapytał o propozycję przeznaczenia obiektu?

Audytors zaproponował, by w tych pomieszczeniach niezwiązanych z halą zorganizować zajęcia dla dzieci z rysunku, ogniska muzyczne, mini wystawy, zespoły muzyczne, a na samej hali można organizować konkursy, czy przedstawienia teatralne.

Radny Grzegorz Ochodek zapytał, do kiedy obowiązuje projekt dofinansowania do kultury?

Audytór odpowiedział, że chyba do 2025 r. ale te środki są ograniczone.

Kierownik FZPO dodała, że dotacja w wysokości 100% przysługuje tylko, jeżeli budynek zostanie przeznaczony na działalność kulturalną.

6) **Wydanie opinii w sprawie możliwości nabycia nieruchomości na rzecz Gminy**  
(załącznik nr 3 do protokołu):

- **Działek ewidencyjnych nr 169/21 i 169/42 obręb Chybie na cele sportowe i rekreacyjne:**

*Głosowanie:*

*za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:1*

**Zaopiniowano pozytywnie.**

- **Budynku hali sportowej nr ewidencyjny budynku 665k2, adres: ul. Sportowa 18 Chybie o powierzchni 1600 m<sup>2</sup>:**

*Głosowanie:*

*za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:1*

**Zaopiniowano pozytywnie.**

- **Budynku niemieszkalnego nr ewidencyjny budynku 668il o pow. 31m<sup>2</sup>:**

*Głosowanie:*

*za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:1*

**Zaopiniowano pozytywnie.**

Radny Wiesław Wójcikiewicz zapytał, ile potrzeba pieniędzy w przyszłym roku, by ten obiekt funkcjonował?

Wójt odpowiedział, że wszystko zależy od strategii, jaką podejmie Rada.

Radny Grzegorz Ochodek poprosił o wyznaczenie terminu sporządzenia dokumentacji związanej z przejęciem hali.

Wójt odpowiedział, że potrzebuje ok. 3 miesiące.

7) **Informacja o działalności Gminnego Ośrodka Kultury w Chybiu w roku 2023.**  
(załącznik nr 4 do protokołu):

Dyrektor GOK powiedział, że bardzo się cieszy, że wrócili do imprez plenerowych. Wszystkie planowane imprezy się odbyły. Teraz prowadzone są warsztaty. W przyszłym roku przewidywane są ważne wydarzenia i jubileusze.

Radna Maria Pisarek poruszyła kwestię wysokich cen produktów (kiełbasek), które można było kupić podczas dożynek.

Dyrektor GOK wyjaśnił, że chciałby, aby ceny był jak najniższe, ale tak jest skonstruowany rynek.

Radna Maria Pisarek zapytała o szansę utworzenia zespołu regionalnego.

Dyrektor GOK wyjaśnił, że forma kultury ludowej jest bardzo droga, a sam koszt zakupu strojów jest niebagatelny.

Radna Maria Pisarek zapytała, dlaczego podjęto współpracę z Fundacją Wiedzy i Dialogu Społecznego Agere Aude, która propaguje ruch feministyczny.

Dyrektor GOK wyjaśnił, że fundacja ta prowadzi jeszcze inne zajęcia nie tylko o charakterze feministycznym, a wszystkie organizacje są przez nich sprawdzane.

*Radny Grzegorz Ochodek opuścił posiedzenie o godz. 18<sup>30</sup>  
(stan radnych wynosi 11)*

- 8) Wydanie opinii w sprawie możliwości najmu na czas nieokreślony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 30,08 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku pod adresem ul. Bielska 61 w Chybiu (załącznik nr 5 do protokołu):  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0  
**Zaopiniowano pozytywnie.**
- 9) Wydanie opinii w sprawie możliwości najmu na czas nieokreślony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 13,74 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na drugim piętrze budynku pod adresem ul. Bielska 40 w Chybiu (załącznik nr 6 do protokołu):  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0  
**Zaopiniowano pozytywnie.**
- 10) Wydanie opinii w sprawie możliwości najmu na czas nieokreślony lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 80,36 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na drugim piętrze budynku pod adresem ul. Bielska 61 w Chybiu (załącznik nr 7 do protokołu):  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0  
**Zaopiniowano pozytywnie.**
- 11) Protokół z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami Gminy Chybie w sprawie zmiany granic administracyjnych (załącznik nr 8 do protokołu):  
**Przyjęto do wiadomości.**
- 12) Przyjęcie protokołu z LIV Sesji Rady Gminy  
**Brak uwag- protokół przyjęto jednomyślnie.**  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0
- 13) Przyjęcie protokołu z LV Sesji Rady Gminy  
**Brak uwag- protokół przyjęto jednomyślnie.**  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0
- 14) Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie podjętych na sesjach w dniu 24 października 2023r.  
**Brak uwag- informację przyjęto jednomyślnie.**  
Głosowanie:  
za: 11, przeciw:0, wstrzymali się:0
- 15) Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 11 października 2023 r. do 7 listopada 2023 r.  
**Brak uwag- sprawozdanie przyjęto zwykłą większością głosów.**  
Głosowanie:  
za: 10, przeciw:0, wstrzymali się:1
- 16) Informacja dotycząca gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chybie – rozbudowa sieci kanalizacyjnej.
- Kierownik JRP poinformował, że dotychczas podpisano 513 umów. 51 budynków nie podpisało jeszcze umów, ani nie zadeklarowało wykonania podłączenia na własny rachunek.  
Radny Krzysztof Żerdka zapytał, do kiedy jest czas na realizację tych podłączeń?  
Kierownik JRP odpowiedział, że do końca września 2024 r. na osiągnięcie wymaganego wskaźnika, a z Wykonawcą umowa jest ważna do lipca 2024 r.
- Głosowanie:  
za: 11, przeciw: 0, wstrzymali się:0  
**Informację przyjęto jednomyślnie.**

**17) Bieżąca informacja na temat gospodarki odpadami.**

**Informację przyjęto do wiadomości.**

Radna Maria Pisarek zapytała, czy jest otwarty przetarg na PSZOK?

Wójt odpowiedział, że brakuje ponad miliona złotych i wystąpiono do Ministerstwa o obcięcie kosztów.

Radny Krzysztof Żerdka zapytał, czy straż pożarna nie będzie miała nic przeciwko, jak nie będzie zbiornika retencyjnego?

Wójt stwierdził, że nie, gdyż jest robione wszystko by obiekt spełniał wymagania.

**18) Informacja na temat szkolnictwa w Gminie Chybie.**

Radny Wiesław Wójcikiewicz wyraził swoją opinię, że bardzo dobrze wyszły egzaminy 8 klasistów w naszej gminie.

Radny Krzysztof Gandzel zapytał, jaka jest maksymalna ilość uczniów w klasie, bo wydaje mu się, że 25, a w jednej z klas naszej gminy jest ich 26?

Sekretarz zadeklarował, że odpowie na to pytanie do sesji.

*Głosowanie:*

*za: 11, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Informację przyjęto jednomyślnie.**

**19) Informacja dotycząca sytuacji sportu w Gminie Chybie.**

**Brak uwag- informację przyjęto jednomyślnie.**

*Głosowanie:*

*za: 11, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**20) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Skarbnik poinformowała, że jest 113 pojazdów, od których są pobierane podatki. Wzrost dochodu w przyszłym roku z tego tytułu będzie na poziomie 15%. Zadłużenia jest 25 tys. zł.

Radna Maria Pisarek zapytała o ile wzrosły czynsze za wynajem pomieszczeń. Nie zgodziła się, że jednym się podwyższa opłatę, a drugim nie.

Kierownik OSDN poinformowała, że najem został zwiększony o wskaźnik inflacji na ponad 14% w lokalach użytkowych. W lokalach mieszkalnych nie było podwyżek.

*Radny Krzysztof Krzempek opuścił posiedzenie o godz. 19<sup>15</sup>  
(stan radnych wynosi 10)*

Z inicjatywy Radnej Marii Pisarek złożono wniosek:

**Wniosek, by stawkę podatku od środków transportowych podnieść o 12,5%.**

*Głosowanie za przyjęciem wniosku: :*

*za: 2, przeciw: 4, wstrzymali się: 4*

**Wniosek nie został przegłosowany.**

*Głosowanie za rozpatrzeniem projektu uchwały:*

*za: 9, przeciw: 1, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie większością głosów.**

**21) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/66/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 20 października 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chybie.**

Radny Mirosław Janusz podkreślił, że różnica ceny za wywóz ścieków z szamba, a tych odprowadzanych kanalizacją jest ogromna i to niesprawiedliwe.

Przewodniczący RG: wyraził swoją opinię, że zapis w tej uchwale nie jest równy dla wszystkich mieszkańców.

*Głosowanie za rozpatrzeniem projektu uchwały:*

*za: 7, przeciw: 1, wstrzymali się: 2*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie zwykłą większością głosów.**

**22) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powierzenia Beskidzkiemu Związkowi Powiatowo- Gminnemu prowadzenia zadania publicznego w zakresie publicznego transportu zbiorowego.**

*Głosowanie za rozpatrzeniem projektu uchwały:*

*za: 10, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

**23) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zadań Powiatu Cieszyńskiego w zakresie zimowego utrzymania chodników leżących w ciągu dróg powiatowych w granicach administracyjnych Gminy Chybie.**

*Głosowanie za rozpatrzeniem projektu uchwały:*

*za: 10, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

**24) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy.**

*Głosowanie za rozpatrzeniem projektu uchwały:*

*za: 10, przeciw: 0, wstrzymali się: 0*

**Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.**

**3. Sprawy bieżące.**

Radny Ireneusz Nowrotek zapytał, ile razy w ciągu tego roku wystosowano pisma do PZDP w sprawie terenu przy oczyszczalni ścieków na ul. Bielskiej, gdyż jest on w tragicznym stanie.

Wójt odpowiedział, że stara się pozostawać w dobrych relacjach z Powiatem, dlatego często takie uwagi są zgłaszane telefonicznie.

Radny Krzysztof Gandzel zgłosił, że przy budowaniu studzienek powstają duże dziury i należy coś z tym zrobić.

Radna Maria Pisarek zgłosiła, że autobusy zaczepiają o drzewa na ul. Bielskiej.

Radny Krzysztof Żerdka: Przy ul. Lipowej 4 latarnia mimo licznych zgłoszeń nadal nie świeci.

Radni zapoznali się z koncepcją budowy parku w Chybiu (załącznik nr 9 do protokołu) i uznali, że projekt, w którym tężnia znajduje się przy totolotku jest korzystniejsza.

*Wobec wyczerpania porządku, obrady zakończono o godz. 20<sup>10</sup>*

**Przewodniczący  
Komisji Gospodarki  
RADY GMINY CHYBIE**  
  
**Grzegorz Ochodek**